



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
WBZ 21 Bauprüfung Wandsbek Kern

Schloßgarten 9
22041 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 81 - 0
Telefax 040 - 4 28 81 - 22 88
E-Mail Baupruefung-Wandsbek-
Kern@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 81 - ###
E-Mail wbz21@wandsbek.hamburg.de

GZ.: W/WBZ/06123/2014
Hamburg, den 3. Juli 2014

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
02.05.2014

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstücke

511-013
03393, 03394 in der Gemarkung: Marienthal

**Errichtung einer BOS Gebädefunkanlage im AK Wandsbek bauabschnittsweise
bis zum 31.03.2017**

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1, Busse Wandsbek Markt

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Planungsrechtliche Grundlagen

Baustufenplan

Wandsbek-Marienthal
mit den Festsetzungen: Krankenhaus
Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

118/03	Baubeschreibung mit Zeitplan
118 / 2	Flurkartenauszug
118 / 3	Lageplan
118 / 4	Planausgangsliste
118 / 5	Grundriss / Kellergeschoss
118 / 6	Grundriss / Sockelgeschoss
118 / 7	Grundriss / Erdgeschoss
118 / 8	Grundriss / 1. Obergeschoss
118 / 9	Grundriss / 2. Obergeschoss
118 / 10	Grundriss / 3. Obergeschoss
118 / 11	Grundriss / 4. Obergeschoss
118 / 12	Grundriss / 5. + 6. Obergeschoss
118 / 13	Grundriss / 7. Obergeschoss
118 / 14	Grundriss / 8. + 9. Obergeschoss
118 / 15	Grundriss / 2. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 16	Grundriss / 3. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 17	Grundriss / 4. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 18	Grundriss / 5. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 19	Grundriss / 6. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 20	Grundriss / 7. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 21	Grundriss / 8. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 22	Grundriss / 9. Obergeschoss, Treppenhaus 1-3
118 / 23	Leitungsnetz BOS Funk, Detailplan E90-Kanäle
118 / 24	Leitungsnetz BOS Funk
118 / 25	Erläuterungsbericht Genehmigungsplanung

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung wird nach § 69 HBauO zugelassen
 - 1.1. für die Abweichung von den Anforderungen der Leitungsanlagenrichtlinie (LAR). Die Antennenkabel und deren Befestigungen sind aus Kunststoff und stellen zusätzliche Brandlasten in den Fluren dar. Die Kabel werden in den Flurzwischendecken verlegt. Für die Befestigung müssen Kunststoffhalterungen verwendet werden, da die Metallschellen die Sende-und Empfangseigen-

schaften negativ beeinflussen können. Dies widerspricht formell der Leitungsrichtlinie.

Bedingung

Gegen die Verwendung von Befestigungen aus Kunststoff für die Antennenkabel bestehen keine Bedenken wenn der Einsatz auf das notwendige Maß beschränkt wird. Die Leitungsanlagen-Richtlinie LAR ist einzuhalten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid
###

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 10 Vollgeschosse