

Hamburg Port Authority, Neuer Wandrahm 4, 20457 Hamburg



Bauprüfabteilung Hafen

HPA PA1



Telefon
Telefax
E-Mail
baupruefabteilunghafen
@hpa.hamburg.de

Ansprechpartnerin

E-Mail

GZ.: HPA-PA1-7-2024

Hamburg, 10. April 2024

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Bezug
Eingang 04.01.2024

Grundstück
Belegenheit
Baublöcke 140-005
Flurstück 9039 in der Gemarkung: Finkenwerder Nord

Instandsetzung Korrosionsschutz der Stahlbaukonstruktionen des Ofenturms & Errichtung eines Arbeitsgerüsts in der Reduktionsanlage

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Planungsrechtliche Grundlagen

Hafengebietsplan Hafengebiet

Hafenentwicklungsgesetz in der geltenden Fassung vom 25.01.1982

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

die Vorlagen Nummer

- 0001 10_RA Revamp - BA Instand. + Gerüst_GuS - 3202 E - 002 - Ansicht Süd_231213 [804da54a-830c-4a83-8b24-bb960905b0c8_10_RA Revamp - BA Instand. + Gerüst_GuS - 3202 - E - 002 - Ansicht Süd_231213.pdf]
- 0002 04_RA Revamp - Erläuterungsbericht zum Bauantrag [8d3079d1-48c7-480a-9c42-f485f6e4e63f_04_RA Revamp - Erläuterungsbericht zum Bauantrag.pdf]
- 0005 09_RA Revamp - BA Instand. + Gerüst_GuS - 3202 - E - 001 -Grundriss_231213 [4ffa8fa2-5b58-4e97-b0da-ce2fcb135d00_09_RA Revamp - BA Instand. + Gerüst_GuS - 3202 - E - 001 - Grundriss_231213.pdf]
- 0006 05_RA Revamp - Liegenschaftskarte [REDACTED]_DIN A0_M1-2000 [aa2da72c-b168-4fc3-a48c-edd52464e5d0_05_RA Revamp - Liegenschaftskarte [REDACTED]_DIN A0_M1-2000.pdf]
- 0007 06_RA Revamp - Liegenschaftskarte [REDACTED]_DIN A0_M1-2000_mit Eintrag [ca795350-b8f2-40b4-886e-8b0e2aac3e7f_06_RA Revamp - Liegenschaftskarte [REDACTED]_DIN A0_M1-2000_mit Eintrag.pdf]
- 0008 07_RA Revamp - Flurstücks- & Eigentumsnachweis [3cf6f174-deaf-403d-9860-b455a9c04367_07_RA Revamp - Flurstücks- & Eigentumsnachweis.pdf]
- 0015 14_RA Revamp - RA Turm, A+S Plan, Stand 06.Dez.2023 [54f298a7-5fa5-47b5-9216-3b7d9d18bf48_14_RA Revamp - RA Turm, A+S Plan, Stand 06.Dez.2023.pdf]
- 0023 Prüfbericht 1 v. 07.03.2024 PDF [Prüfbericht-Nr. 1-signed [REDACTED].pdf]
- 0037 RA_Revamp - BA Instand.. + Gerüst_GuS - 3202 - E-003 - Grundriss und Ansicht S-W-Bereiche_240403 [127f07ea-cb8e-4047-a741-b6bd374f4ab2_RA_Revamp_-_BA_Instand.___Gerüst_GuS_-_3202_-_E_-_003_-_Grundriss___Ansicht_S-W-Bereic.pdf]
- 0038 RA Turm, Korrosionsschutz, Trockenstrahlarbeiten, Begründung, Mail vom 25.03.2024 [46f3f295-0751-4f32-ad2a-0510dfdce49e_RA_Turm__Korrosionsschutz__Trockenstrahlarbeiten__Begründung__Mail_vom_25.03.2024.pdf]

die in der Anlage zum Prüfbericht Nr. 1 vom 07.03.2024 benannten Vorlagen

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

Anlage - bauordnungsrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - abfallrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - arbeitnehmerschutzrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - immissionsschutzrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - Auflagen und Hinweise zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen

Unterschrift

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme:	Änderung Errichtung
Art der beantragten Anlage:	
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung:	Nichtwohngebäude
Zahl der Vollgeschosse:	0 Vollgeschoss(e)