



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

###

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 11 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/04099/2017
Hamburg, den 21. Juni 2018

Verfahren
Bezug
Eingang
Belegenheiten
Baublock
Flurstück

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO
A/WBZ/04085/2018 - Neubau eines Wohnhauses (+14 WE)
29.05.2017

216-005
3069 in der Gemarkung: Bahrenfeld

**Umbau einer Gewerbeeinheit zu 14 barrierefreien Wohnungen im Erdgeschoss sowie
Neubau von Balkonanlagen im Innenhof**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid

**über den Wegfall von 3 Wohnungen und zusätzliche Balkone für
die Bestandswohnungen im 1.OG**

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer



WC

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

3 / 1	Flurkartenauszug
3 / 40	Lageplan / Bestand
3 / 41	Lageplan / Neuplanung
3 / 42	Lageplan / Außenanlagen
3 / 44	Grundriss / Erdgeschoss Bestand inkl. Neuplanung
3 / 45	Grundriss / 1. Obergeschoss Bestand inkl. Neuplanung
3 / 46	Ansicht / Innenhof Nord-Ost und Schnitt
3 / 47	Ansicht / Bahrenfelder Chaussee Süd-West
3 / 48	Ansicht / Bahrenfelder Chaussee Süd-West (1) und Schnitt
3 / 49	Ansicht / Süd-Ost und Schnitt
3 / 50	Baubeschreibung
3 / 51	Baubeschreibung / Formular
3 / 52	Berechnung / Kinderspielflächen
3 / 57	Berechnung / Wohnflächen

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 3 / 2 - 5, 7 + 8, 10, 13, 14, 25, 28 + 29 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

###

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Nutzungsänderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 4 und 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude