



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Eimsbüttel

Bezirksamt Eimsbüttel - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 20144 Hamburg

###  
###  
###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt  
Fachamt Bauprüfung  
Technische Sachbearbeitung Stellingen

Grindelberg 62 - 66  
20144 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 01 - 22 33 (Infopunkt WBZ)  
Telefax 040 - 4 27 90 - 30 03  
E-Mail Baupruefung-  
Stellingen@eimsbuettel.hamburg.de

Ansprechpartner: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 01 - ###  
Telefax ###  
E-Mail ###

GZ.: E/WBZ2/02620/2011

Hamburg, den 3. Februar 2015

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
14.10.2011

Grundstück  
Belegenheit  
Baublock  
Flurstück

###  
321-059  
4456 in der Gemarkung: Stellingen

**Errichtung eines Busbetriebshofes mit Verwaltung/Werkstatt und überdachten Busaufstellflächen, eine Waschhalle sowie 57 PKW- Stellplätze**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid**

**über Änderungen der Grundrisse und Ansichten des Hauptgebäudes, insbesondere im Bereich der Achsen 18-19; Änderungen der Grundrisse und Ansichten der Waschhalle im Bereich der Achsen B-C / 1-4, Anpassung des Brandschutznachweises mit Ergänzung der Löschwasserversorgung durch Unterflurhydranten**



Servicezeiten WBZ (Bauberatung):  
Mo 12:00 - 16:00 Uhr  
Di und Fr 08:00 - 12:00 Uhr  
Do 10:00 - 16:00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U3 Hoheluftbrücke  
35, 5, 115 Bezirksamt Eimsbüttel

Termine im Fachamt Bauprüfung nur  
nach Vereinbarung

## Ausführungsgrundlagen

### Bestandteil des Bescheides

#### - die Vorlagen Nummer

206 / 56	Grundriss / 2.Obergeschoss
206 / 58	Grundriss Übersicht Carport 1+2
206 / 61	Plan Löschwasserversorgung
206 / 67	Grundriss / Untergeschoss
206 / 68	Grundriss / Erdgeschoss
206 / 69	Grundriss / 1.Obergeschoss
206 / 70	Ansichten Nord-Ost/Süd-Ost
206 / 71	Ansichten Süd-West/Nord-West
206 / 72	Grundriss / Erdgeschoss
206 / 74	Brandschutzkonzept (4. Fortschreibung)
206 / 75	Lageplan mit Darstellung der Abstandsflächen
206 / 76	Grundriss / 3. Obergeschoss

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen mit Nummern 206/4 bis 206/8, 206/10 und 206/11, 206/13 und 206/14, 206/23, 206/24 und 206/29 werden ungültig.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die Anlage –  
bauordnungsrechtliche Anforderungen

Unterschrift

### Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid  
###

Transparenz in HH

Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse