



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

###

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 11 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/11058/2020
Hamburg, den 16. Januar 2024

Verfahren
Bezug
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Vorbescheid A/WBZ/04691/2018 vom 23.04.2020
11.12.2020

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstück

209-016
2438 in der Gemarkung: Altona Nord

**Neubau eines 6-geschossigen Wohngebäudes mit 70 Wohnungen und
Gemeinschaftsräumen für Auszubildende, Gewerbeeinheiten und Garage im EG**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 2 zum Genehmigungsbescheid

**über die Errichtung eines Traforaumes im Erdgeschoss zwischen
den Achsen P.A - P.B / 4' - 5'**



WC

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

1 / 219 a	03_20210831_Ar_Grundriss_EG_V005
1 / 221 a	230421_AR_Ergänzung EG Baubeschreibung_V001
1 / 222 a	09_20230421_Ar_Ergänzung Stellplatznachweis_V002E
1 / 223 a	11.4_20220421_BS_Ergänzung zu Brandschutznachweis_V003E
1 / 224 a	11.4_20220421_BS_Grundriss_EG_V004

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 185 a und 215 a werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe
Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 6 Vollgeschosse

Transparenz in HH