



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Nagelsweg 37-39 -
20097 Hamburg



Amt für Bauordnung und Hochbau
Oberste Bauaufsicht
Referat Genehmigungen
Nagelsweg 37-39
20097 Hamburg

Telefon
Telefax 040 -4279-40374
E-Mail baugenehmigungen@bsw.hamburg.de

Ansprechpartnerin [REDACTED]

Zimmer [REDACTED]
Telefon [REDACTED]
E-Mail [REDACTED]

GZ.: BSW-ABH 23-49-2025

Hamburg, 4. August 2026

Verfahren	Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO (2005)
Bezug	BSW/ABH23/00021/2022
Eingang	24.01.2025
Grundstück	
Belegenheit	[REDACTED]
Baublöcke	[REDACTED]
Flurstück	2786 in der Gemarkung: Altstadt Süd

[REDACTED] **Wohnen + [REDACTED] Museum_Änderungen**

ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 5 zum Genehmigungsbescheid
über die abweichende Führung von Leitungsanlagen über die
Brandwand**



Öffnungszeiten:
Nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:

S3, S5 Hammerbrook

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

die Vorlagen Nummer

- **0161** Brandschutznachweise: Zweite Ergänzung zum Brandschutznachweis_19B0289-G1d-BF115-StW
[02_260611_Zweite_Ergaenzung_zum_Brandschutznachweis_19B0289_G1d_BF115_StW_V000.pdf]
- **0162** Brandschutznachweise: Stellungnahme_MPA_NRW_0973997002ZZL01
[03_260624_Stellungnahme_MPA_NRW_0973997002ZZL01.pdf]

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Erteilte Befreiungen, Abweichungen, Ausnahmen

1. bauordnungsrechtliche Abweichungen nach § 69 HBauO
 - 1.1 Führung von brennbaren Baustoffen in Form von Leitungsanlagen über die Brandwand (§ 28 Abs. 7 HBauO v. 2005)

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

Anlage - bauordnungsrechtliche Auflagen und Hinweise

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid

BAUORDNUNGSRECHTLICHE AUFLAGEN UND HINWEISE

Zuständige Stelle für die Überwachung

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG).
Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme:	Änderung
Gebäudeklasse:	Gebäudeklasse 5
Bauliche Anlage:	
Anlage / Einrichtung:	
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung:	Nicht reines Wohngebäude
Zahl der Vollgeschosse:	Vollgeschoss(e)