



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt - Amt für Bauordnung und Hochbau

###  
###  
###

Amt für Bauordnung und Hochbau  
Referat Baugenehmigungen  
BSU/ABH23

Neuenfelder Straße 19  
21109 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 40 - 2121  
Telefax 040 - 4 28 40 - 2101  
E-Mail [baugenehmigungen@bsu.hamburg.de](mailto:baugenehmigungen@bsu.hamburg.de)

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer H.03.378  
Telefon 040 - 4 28 40 - ###  
Telefax 040 - 4 28 40 - 2101  
E-Mail [sylvia.ehrenstein@bsu.hamburg.de](mailto:sylvia.ehrenstein@bsu.hamburg.de)

GZ.: BSU/ABH23/00041/2014  
Hamburg, den 30. April 2014

Verfahren	Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Eingang	28.02.2014
Belegenheit	###
Baublock	103-024
Flurstück	2377 in der Gemarkung: Altstadt Süd

**Antrag auf Freigabe für den Gebrauch eines fliegenden Baues am Strandkai in der HafenCity Hamburg zum Zwecke der Theateraufführung "Die drei Musketiere"**

### BEFRISTETE GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung befristet **bis zum 11.07.2014** erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Nach Ablauf der Befristung ist die bauliche Anlage vom Eigentümer oder Verfügungsberechtigten der baulichen Anlage innerhalb eines Monats ohne Entschädigungsansprüche zu beseitigen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



Sprechzeiten:  
Mo 09.00 - 11.00 Uhr  
Di Geschlossen  
Mi 09.00 - 11.00 Uhr  
Do 13.00 - 15.00 Uhr  
Fr 09.00 - 11.00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S3, S31 Wilhelmsburg

## Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

2 / 3	Ansichten/Schnitte
2 / 4	Übersichtsplan der Baustromverteilung
2 / 5	Plan Beleuchtung
2 / 6	Übersicht der Allgemein- und Sonderbeleuchtung
2 / 7	Zelt Übersicht der Sicherheitsbeleuchtung
2 / 8	Bereitschaftslichtschaltung
2 / 10	Lageplan mit Rettungsweg und Umgebung
2 / 12	Stellplatzberechnung
2 / 13	Fluchtwegplan
2 / 14	Baubeschreibung, Verkehrskonzept

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragen in den Vorlagen sind zu beachten.

## Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung wird nach § 69 HBauO zugelassen

1.1. Erhöhung der Anzahl der Sitzplätze in den Reihen § 10 VStättVO

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###  
###  
###  
###  
###

###

## Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Im Einzelfall werden weitere Gebühren in gesonderten Bescheiden gemäß § 1 Absatz 2 der Baugebührenordnung (BauGebO) in der geltenden Fassung erhoben.

## Weitere Anlagen

Merkblatt - Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen

Formblatt - Mitteilung über die Innutzungnahme

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage zum Bescheid  
###

Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude