



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Amt für Bauordnung und Hochbau

###

Amt für Bauordnung und Hochbau
Referat Genehmigungen
BSW/ABH23

Nagelsweg 37-39
20097 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 40 - 2121
Telefax 040 - 427 94 03 74
E-Mail baugenehmigungen@bsw.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 40 - ###
Telefax 040 - 427 94 03 74
E-Mail ###

GZ.: BSW/ABH23/00267/2017
Hamburg, den 6. Juli 2023

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
21.12.2017

Grundstück
Belegenheiten
Baublöcke
Flurstücke

103-025, 103-029, 103-030, 103-032
1957, 2245, 2468, 2480, 2484 in der Gemarkung: Altstadt Süd

**Überseequartier Süd- Mantelbauantrag 01 - Core Süd
Mischnutzung (Einzelhandel, Gastronomie, Bürogebäude, Wohngebäude, Kino,
Kreuzfahrtterminal, Tiefgarage)**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum **Änderungsbescheid Nr. 5** (zum Genehmigungsbescheid vom 26.02.2019)

über die Korrektur Folgeeinrichtungen - Punkt 19.

Der Punkt 19. unter Folgeeinrichtungen (Anlage zum Bescheid – bauordnungsrechtliche Auflagen und Hinweise) wird durch folgenden Punkt ersetzt:



Sprechzeiten:
nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
S3, S31 Hammerbrook

19. Die bisherigen Festsetzungen Nr. 8 und Nr. 9. im Änderungsbescheid Nr. 2 vom 06.10.2020 zum Kreuzfahrtterminal bezüglich der notwendigen Fahrradplätze und notwendigen Stellplätze werden mit diesem Änderungsbescheid aufgehoben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 3 Vollgeschosse