



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,  
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

###  
###  
###  
###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

Jessenstraße 1 - 3  
22767 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63  
Telefax 040 - 427 31 1276  
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-  
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer 116  
Telefon 040 - 4 28 11 - ###  
Telefax 040-427-3-11279  
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/03772/2012

Hamburg, den 26. September 2014

Verfahren  
Eingang

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO  
11.09.2012

Grundstück  
Belegenheit  
Baublock  
Flurstück

###  
214-019  
00655 in der Gemarkung: Ottensen

### DG-Ausbau u. Errichtung einer Dachterrasse

## ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1** zum Genehmigungsbescheid

über die Änderung der Ziffer 1. 3 der Genehmigung  
(Abweichungsentscheidung)

### Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides



WC

Sprechzeiten:  
nach Vereinbarung im Service Zentrum  
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S1, S11, S2, S3, S31 Altona  
112, 155 Große Bergstraße

- die Vorlagen Nummer

5 / 24 Antrag / Abweichung - Begründung - formlos

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

### **Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften**

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung wird nach § 69 HBauO zugelassen

- 1.1. von § 29 Abs. 1 HBauO für die nicht feuerbeständige Decke zwischen dem 3.Obergeschoss und dem Dachgeschoss, im Besonderen Verzicht auf die unterseitige Ertüchtigung in F 90.

#### **Bedingung**

Die Holzbalkendecke ist von oben entsprechend den Anforderungen des Bauprüfdienstes 05/2012 in Feuerwiderstandsklasse REI 90 Variante 2 zu ertüchtigen.

Die Ziffern 1, 1.1 ersetzen die Ziffer 1.3 der Genehmigung vom 15.011.2012.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 5 Vollgeschosse

Transparenz in HH