



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,  
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

###  
###  
###  
###  
###

Jessenstraße 1 - 3  
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63  
Telefax 040 - 427 9 02570  
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-  
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartner: ###

Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 11 - ###  
Telefax ###  
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/02369/2018

Hamburg, den 30. April 2024

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
27.03.2018

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstücke

###  
216-032  
1986, 4366, 4620, 5041 in der Gemarkung: Ottensen

**Innere Umbauten und brandschutztechnische Maßnahmen (Gebäude 13 / Fitnessstudio)**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid**

**über Änderungen / Klarstellungen zum Brandschutzkonzept sowie  
bauliche Änderungen am notwendigen Flur**

### Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

17 / 32	Brandschutzkonzept / 6-seitige Änderung zum genehmigten Konzept vom 8.03.2018
17 / 33	Grundriss / Erdgeschoss / Brandschutz
17 / 34	Grundriss / Erdgeschoss
17 / 35	Grundriss / 1.Obergeschoss / Brandschutztechnische Eintragungen



WC

Sprechzeiten:  
nach Vereinbarung im Service Zentrum  
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S1, S11, S2, S3, S31 Altona  
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 3 (>36), 13 (>37), 16 (>33), 17 (>35), 19 (>34) (>ersetzt durch)  
werden ungültig.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe  
Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

###

Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude