



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 3 13276
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 11 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/06950/2016
Hamburg, den 27. Oktober 2016

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
17.08.2016

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstücke

202-013
02030, 02384, 02387 in der Gemarkung: Altona Südwest
2384 in der Gemarkung: Altona-Südwest

Weinmesse "Die WeinTour" vom 19.11.16 bis 20.11.16

BEFRISTETE GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung befristet am 19.11.2016 und 20.11.2016 erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Nach Ablauf der Befristung ist die Nutzung vom Eigentümer oder Verfügungsberechtigten der baulichen Anlage innerhalb eines Monats ohne Entschädigungsansprüche einzustellen.



WC

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 155 Große Bergstraße

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Planungsrechtliche Grundlagen

Baustufenplan	Altona-Altstadt mit den Festsetzungen: nachrichtlich "Elbe" Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung
Bebauungsplan	Altona-Altstadt 56/ Ottensen 59 (Entwurf) mit den Festsetzungen: Fläche für besonderen Nutzungszweck - Kreuzfahrtterminal Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

184 / 1	Grundriss
184 / 2	Ansichten Stand
184 / 3	Feuerwehrplan
184 / 4	Konzept WeinTour
184 / 5	Betriebsbeschreibung
184 / 6	Nachweis / Kfz-Stellplätze
184 / 7	Betriebsbeschreibung/ Brandschutz
184 / 8	Erläuterungsbericht Aufbau- Abbau
184 / 9	Grundriss / Erdgeschoss mit Möblierung

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung wird nach § 69 HBauO zugelassen
 - 1.1. von § 7 Abs. 1 VStättVO für die Rettungsweglänge von 37,00m anstatt 35m bis zum nächsten Ausgang.

Bedingung

Der Aufbau der einzelnen Messestände ist so zu konzipieren, dass zwischen den Ständen, die sich gegenüber liegen und wo mit Kundenverkehr zu rechnen ist, mind. 2,00m Abstand verbleiben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage zum Bescheid
###

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Nutzungsänderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude