



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

###

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartner: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 11 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/02758/2020
Hamburg, den 8. Februar 2022

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
10.03.2020

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstücke

217-018
3451, 4337, 4260 in der Gemarkung: Groß Flottbek
4252, 4258 in der Gemarkung: Groß-Flottbek

Nutzungsänderung, Änderung der Versuchseinbauten (Beamlines), im Geb. 46g Petra III North

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



WC

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Planungsrechtliche Grundlagen

Bebauungsplan	Bahrenfeld 2 (festgestellt am 23.11.1976) mit den Festsetzungen: Stiftung-DEUTSCHES ELEKTRONEN-SYNCHROTRON (DESY) IV (VI); Baugrenze ; GRZ 0,4; GFZ 0,8 Baunutzungsverordnung vom 26.11.1968
Bebauungsplan	Bahrenfeld 9 / Lurup 50 (festgestellt am 05.05.1982) Baunutzungsverordnung vom 15.09.1977

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

266 / S- 2	Antrag
266 / 1	Flurkartenauszug / Karte
266 / 2	Flurkartenauszug / Buch
266 / 3	Lageplan
266 / 4	Übersichtsplan Halle Erdgeschoss
266 / 6	Übersichtsplan Beamline P61
266 / 7	Übersichtsplan Beamline P 62
266 / 10	Betriebsbeschreibung P61
266 / 11	Betriebsbeschreibung P 62
266 / 16	Ergänzung Nr.1 zum Brandschutzkonzept
266 / 18	EG 00 / Brandschutzkonzept
266 / 19	Erläuterungsbericht Erweiterung Hydrantenanlage
266 / 20	Grundriss EG

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Formblatt - Mitteilung über die Innutzungnahme

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung, Nutzungsänderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Transparenz in HH