



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

###

Caffamacherreihe 1-3
20355 Hamburg
Telefon
Telefax
E-Mail

040 - 4 28 54 - 34 48
040 - 42 79 - 01 54 1
baupruefung@hamburg-
mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Zimmer
Telefon
E-Mail

18
040 - 4 28 54 - ###
###

GZ.: M/BP/00610/2018
Hamburg, den 5. Juni 2018

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
19.04.2018

Grundstück
Belegenheit
Baublöcke
Flurstück

111-002, 111-003
01729 in der Gemarkung: St. Pauli Nord

Temporäre Nutzungsänderung eines Teilbereiches des Parkdecks und teilweise Außenbereich der Rindermarkthalle vom 08.06. - 10.06.18; durch "Craft Market"

BEFRISTETE GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung befristet vom 08.06. bis zum 10.06.2018 erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Nach Ablauf der Befristung ist die Nutzung vom Eigentümer oder Verfügungsberechtigten sofort ohne Entschädigungsansprüche einzustellen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



Öffnungszeiten:
Mo, Fr von 09:00 bis 12:00 Uhr
Di, Do von 09:00 bis 15:00 Uhr
Mi - geschlossen
Bauberatung findet nur nach
Terminvereinbarung statt.

Öffentliche Verkehrsmittel:
U2 Gänsemarkt

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Gestattungen nach § 12 des Gaststättengesetzes aus räumlicher Sicht, da allgemeine Versagungsgründe gem. § 4 Abs. 1 Nr. 2 des Gaststättengesetzes seitens der Abteilung für Gewerberecht und Marktwesen nicht vorliegen.

Planungsrechtliche Grundlagen

Baustufenplan St. Pauli
mit den Festsetzungen: Schlachthof
Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides die Vorlagen Nummer

0 / 2 Lageplan Parkdeck Aufbau 1:350 v. 16.04.18
0 / 3 Lageplan Parkdeck Flächennutzung 1:350 v. 16.04.18
0 / 4 Lageplan Außenbereich Aufbau 1:350 v. 16.04.18
0 / 5 Lageplan Außenbereich Parkplatznutzung 1:350 v. 16.04.18
0 / 6 Bau- und Betriebsbeschreibung mit Stellplatznachweis v. 16.04.18
0 / 7 Lageplan mit Toiletten

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid
###

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Nutzungsänderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude