



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
WBZ 21

Schloßgarten 9
22041 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 81 - 0
Telefax 040 - 427 905 487
E-Mail wbz21@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartner: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 81 - ###
E-Mail ###

GZ.: W/WBZ/05828/2015
Hamburg, den 14. Oktober 2019

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
08.05.2015

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstück

505-015
3896 in der Gemarkung: Wandsbek

**Neubau einer Hotelanlage mit 116 Zimmern, Tiefgarage und 46 Kfz-Stellplätzen -
Änderungsantrag**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 2 zum Genehmigungsbescheid

über

- **Ergänzung des Brandschutzkonzeptes**
- **Hotelzimmer 117 im 4. Obergeschoss**
- **Nutzungserweiterung der Hotelbar**



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1, Busse Wandsbek Markt

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

1 / 145	Brandschutzkonzept - Ergänzung
1 / 146	Grundriss / Kellergeschoss - Brandschutz
1 / 147	Grundriss 4. OG - Zimmer 117
1 / 148	Detail Hotelbar und Frühstücksraum

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 1/137 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe
Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse

Transparenz in HH