



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksamt Hamburg-Nord, Postfach 20 17 44, D - 20243 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und
Umwelt
Fachamt Bauprüfung

Kümmellstraße 6
20249 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 04 - 68 07
Telefax 040 - 4 28 04 - 67 10
E-Mail wbz@hamburg-nord.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 04 - ###
Telefax ###

GZ.: N/WBZ/04114/2011
Hamburg, den 10. Juni 2014

Verfahren	Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Eingang	08.09.2011
Grundstück	
Belegenheit	###
Baublock	426-006
Flurstück	05931 in der Gemarkung: Barmbek

Modernisierung der Bürostruktur (Bauteil 04)

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid vom 10.04.2012
über die Nachrüstung der vorhandenen Rauchabzugsanlage im
Kommunikationstreppehaus Nebeneingang

1. Die vorhandene Rauchabzugsanlage wird wie dargestellt nachgerüstet.
2. Es ist besondere Sorgfalt auf die Ausschilderung der Fluchtwege durch die Rotunden (Bypässe) zu verwenden. Die Fluchtwege sind gut sichtbar auszuschildern, sodaß sie auch von Benutzern und Besuchern ohne nähere Ortskenntnisse gefunden werden können.



Öffnungszeiten des Foyers:
Mo, Di 8:00-15:00
Do 8:00-18:00
Fr 8:00-12:00
Beratungstermine nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
Kellinghusenstraße U1, U3
Tarpenbekstraße Bus 22, 39
Julius-Reincke-Stieg Bus 20, 25

Nutzungsbeginn

3. Mit der Anzeige über den Nutzungsbeginn sind folgende Unterlagen bei der Bauaufsichtsbehörde vorzulegen:

3.1. Bescheinigung nach § 15 Abs. 1 PVO eines behördlich anerkannten Prüfsachverständigen über die jeweils vollständig durchgeführte Prüfung folgender technischer Anlagen und Einrichtungen:

- Rauchabzugsanlage im Kommunikationstreppenhaus Nebeneingang § 51 HBauO

Auf die Verpflichtung des Betreibers zur Veranlassung der wiederkehrenden Prüfungen der o.g. technischen Anlagen und Einrichtungen gemäß § 51 HBauO i.V.m. § 15 Absatz 2 PVO wird hingewiesen.

Ausführungsgrundlagen

Folgende Vorlagen haben vorgelegen:

- die Vorlagen Nummer

488 / 17	Baubeschreibung / Brandschutztechnische Stellungnahme
488 / 18	Schnitt als schematische Darstellung
488 / 19	Systemgrundriss

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude
Zahl der Vollgeschosse: 5 Vollgeschosse