



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

###

###

###

1. ###

2. ###

3. ###

4. ###

###

Klosterwall 6 (City-Hof, Block C)
20095 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48

Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1

E-Mail Baupruefabteilung@hamburg-
mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###

Telefon 040 - 4 28 54 - ###

Telefax ###

E-Mail ###

GZ.: M/BP/01479/2015

Hamburg, den 31. August 2015

Verfahren

Eingang

Vorbescheidsverfahren nach § 63 HBauO
12.05.2015

Grundstück

Belegenheiten

Baublock

Flurstück

###

113-008

00963

Ausbau von 2 Wohnungen im vorhandenen Dachgeschoss, das Dachgeschoss wird zu einem Vollgeschoss ausgebaut.

VORBESCHIED

Nach § 63 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung werden unbeschadet der Rechte Dritter die im Antrag gestellten Fragen beantwortet.

Der Vorbescheid gilt zwei Jahre (§ 73 Abs. 2 HBauO).

Die Geltungsdauer kann auf Antrag jeweils bis zu einem Jahr verlängert werden (§ 73 Abs. 3 HBauO).

Grundlage der Entscheidung

Grundlage der Entscheidung ist

- der Baustufenplan St. Georg
mit den Festsetzungen: W4
in Verbindung mit: der Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung



Sprechzeiten:
Mo, Di, Do 09.00 - 15.00 Uhr
Fr 09.00 - 12.00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1 Steinstraße

Die technische Sachbearbeitung
(Bauprüfung) erreichen Sie nur nach
Terminvereinbarung