

Hamburg Port Authority, Neuer Wandrahm 4, 20457 Hamburg

Bauprüf Abteilung Hafen

HPA S42

###

Telefon 040 - 4 28 47 - 39 72

Telefax ###

Ansprechpartner

###

E-Mail

###

Gz.: HPA / E162 / 00066 / 2013

Datum 17.10.2016

###

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
28.03.2013

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstück

140-005
5473 in der Gemarkung: Finkenwerder Nord

Neubau einer Logistikanlage

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 4 zum Genehmigungsbescheid

über bauliche Änderungen in der Lagerhalle Unit 2, Mezzanine Unit 2 und der Lagerhalle 4

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

1 / 162	Nutzflächenberechnung nach DIN277
1 / 163	Lageplan
1 / 164	Grundriss EG Unit 2
1 / 165	Grundriss OG Unit 2
1 / 166	Grundriss EG Unit 2
1 / 167	Grundriss OG Unit 2
1 / 168	Ansichten

1 / 169	Schnitte
1 / 170	Grundriss EG Unit 4.1
1 / 171	Grundriss OG Unit 4.1
1 / 172	Brandschutzkonzept 7. Ergänzung
1 / 173	Brandschutzplan Grundrisse Halle EG
1 / 174	Brandschutzplan Büro EG und OG
1 / 175	Brandschutzplan Grundrisse Halle OG
1 / 176	Brandschutzkonzept (8. Ergänzung)

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Genehmigungseinschränkungen (aufschiebende Bedingung)

1. Mit den entsprechenden Bauarbeiten darf erst begonnen werden, wenn über folgende Prüfgegenstände ein Ergänzungsbescheid erteilt worden ist:

- 1.1. Standsicherheit
Hierfür ist der erforderliche Nachweis gemäß § 14 der Bauvorlagenverordnung in der geltenden Fassung (BauVorlVO) zur Prüfung nachzureichen.

Diese Einschränkungen verlängern nicht die Geltungsdauer der Genehmigung nach § 73 Absatz 1 HBauO.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid
###

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG).
Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 1 Vollgeschoss