


Von: [REDACTED] 
Betreff: AW: Kartierungsbedarfe B-Plan NF 73
Datum: 10. Februar 2021 um 13:42
An: [REDACTED]
Kopie: [REDACTED]
[REDACTED]

KA

Hallo [REDACTED],

nach meiner Kenntnis soll das BV der Polizei und der Bezirksdienststelle auf dem fraglichen Grundstück auf Grundlage der vorhandenen V-geschossigen MK-Ausweisungen des B-Plans NF 50 genehmigt und dann auch umgesetzt werden. Das Vorhaben wird für die Polizei von der Sprinkenhof betrieben.

Das Grundstück wird von wertvollem Straßenbaumbestand in Norden und Osten gesäumt, der nahezu vollständig erhalten bleibt. Das Innere des Grundstücks wird in größerem Umfang von Koniferen und (Zier)Sträuchern dominiert und wird auf Grund seiner Lage zwischen Süderelbebogen im Osten, Geschossbau im Süden, Neugrabener Bahnhofsstraße im Westen und der Straße Am Neugrabener Bahnhof (und Bahntrassen) im Norden stark verlärmmt. Der Gehölzbestand ist insgesamt als jung zu bezeichnen und weist insofern auch keine altholztypischen Habitatstrukturen auf. Bei den zu erwartenden wenigen Brutvogelrevieren dürfte es sich ausschließlich um sehr störungsunempfindliche Ubiquisten handeln.

Es ist auch jetzt schon ob der gegebenen Zulässigkeit des Bauvorhabens klar, dass dieser „innere“ Gehölz-Bestand vollständig gerodet werden wird.

Zusammen mit MR 3 hat deshalb SL 3 den Fokus auf den Erhalt der „öffentlichen“, das Grundstück säumenden Bäume gelegt.

Auf Grund der Ausprägung des „inneren“ Gehölzbestandes mit großen Anteilen an Zier- und Nadelgehölzen, der isolierten und verlärmten Lage und der doch eher geringen Größe und auch eingedenk der Tatsache, dass dieser Bestand bei der Realisierung des heute schon zulässigen Bauvorhabens vollständig verloren gehen wird, halte ich vorherige Kartierungen im Rahmen des B-Planverfahrens NF 77 für nicht erforderlich.

Wichtig wird bei der Realisierung des Vorhabens sein, dass der Gehölzbestand aus Artenschutzgründen in der Zeit von Ende Oktober bis Ende Februar entnommen wird.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Harburg
Abt. Landschaftsplanung
- H/SL 3 [REDACTED]
Harburger Rathausplatz 4
21073 Hamburg

Telefon 040 428 71 [REDACTED]
Telefax 040 427 90 [REDACTED]
[REDACTED]



Von: [REDACTED]
Gesendet: Mittwoch, 10. Februar 2021 11:33
An: [REDACTED] >
Cc: [REDACTED] >
Betreff: AW: Kartierungsbedarfe B-Plan NF 73

Hallo [REDACTED]

teilen Sie die Auffassung von [REDACTED] zur erforderlichen Kartierung? Wie wäre das weitere Vorgehen zur Beauftragung eines Gutachtens? Übernehmen Sie das?

Viele Grüße
[REDACTED]

Von: [REDACTED]
Gesendet: Montag, 8. Februar 2021 17:11
An: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Betreff: AW: Kartierungsbedarfe B-Plan NF 73

Hallo [REDACTED]

Vielen Dank für die Beteiligung und die Unterlagen. Der Bereich ist zwar sehr verdichtet und durch den Busbahnhof und die Parkplätze auch durch Verkehr geprägt, aber im nordöstlichen Bereich sind etwa 3000 m² Gehölzbestand betroffen. Für nicht lärmempfindliche Arten kann er durchaus Habitatfunktion haben. Ich möchte daher auch für diesen Bereich um eine Brutvogel- und Fledermauskartierung bitten. Vielleicht lässt sich die Vergabe ja mit NF 77 kombinieren.

Vielen Dank und freundliche Grüße

[REDACTED]
Freie und Hansestadt Hamburg
Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA)
Amt für Naturschutz, Grünplanung und Bodenschutz
Arten- und Biotopschutz N 33 [REDACTED]
Neuenfelder Straße 19, D - 21109 Hamburg
Zimmer D 02. [REDACTED]

Tel +49(40) 428 40 - [REDACTED], Fax [REDACTED]
Arbeitstage [REDACTED]
[REDACTED]

www.hamburg.de/naturschutz

Bitte beachten Sie den neuen Behördennamen und die neue Mailadresse.

Datenschutzhinweis:

Bitte beachten Sie, dass zur Bearbeitung Ihres Anliegens gegebenenfalls personenbezogene Daten verarbeitet werden müssen. Unsere Datenschutzerklärung und allgemeinen Informationen nach den Art. 12 – 14 der Datenschutzgrundverordnung finden Sie hier: www.hamburg.de/bukea-datenschutzerklaerung. Auf Wunsch übersenden wir Ihnen diese auch in Papierform.

Von: [REDACTED]
Gesendet: Donnerstag, 4. Februar 2021 16:23
An: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
[REDACTED] >
Betreff: Kartierungsbedarfe B-Plan NF 73

Sehr geehrte [REDACTED],

Sie haben diese Woche bereits einmal die Frage nach Ihrer Einschätzung zu Kartierungsbedarfen im Rahmen eines Bebauungsplanverfahrens aus Harburg erhalten. Nun folgt auch schon eine ähnliche Frage für ein anderes B-Planverfahren:

Im Verfahren NF 73 – südliches Bahnhofsumfeld Neugraben hat am Montag, den 01.02.21 die GrobAbstimmung stattgefunden. Dabei wurden Fragen nach dem Baumbestand im nordöstlichen Planbereich gestellt. Auf dieser Fläche soll ein Neubau für das PK 47 und das Jobcenter entstehen.

Ist aus Ihrer Sicht eine faunistische Untersuchung entbehrlich?
Es handelt sich hierbei um die Flurstücke 9217 und 9218 in der Gemarkung 0705.

Anbei sende ich Ihnen die GrobAbstimmungsunterlagen.

Wenn Sie dazu Rückfragen haben, wenden Sie sich gerne an mich oder an [REDACTED]

Vielen Dank im Voraus und freundliche Grüße

[REDACTED]

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Harburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Abteilung Bebauungsplanung - SL 2 [REDACTED]

Tel.: 040 42871 [REDACTED]

E-Fax.: 040 4279 [REDACTED]

Mail: [REDACTED]