



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

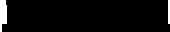
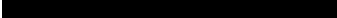
Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Nagelsweg 37-39 -
20097 Hamburg



Amt für Bauordnung und Hochbau
Oberste Bauaufsicht
Referat Genehmigungen
Nagelsweg 37-39
20097 Hamburg

Telefon
Telefax 040 -4279-40374
E-Mail baugenehmigungen@bsw.hamburg.de

Ansprechpartnerin 

Zimmer 
Telefon 
E-Mail 

GZ.: BSW-ABH 23-104-2026

Hamburg, 10. September 2026

Verfahren	Baugenehmigungsverfahren mit Konzentrationswirkung nach § 64a HBauO
Bezug	
Eingang	05.03.2026
Grundstück	
Belegenheit	
Baublücke	103-026
Flurstück	2416 in der Gemarkung: Altstadt Süd

Änderung der Nutzung einer Dachterrasse von einer reinen Dachterrasse hin zur Nutzung einer Dachterrasse mit Barbetrieb

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid

**über die Streichung der lebens- und futtermittelrechtlichen Auflage
Ziffer 11 der Anlage zum Bescheid auf Seite 10**



Öffnungszeiten:
Nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:

S3, S5 Hammerbrook

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme:	Nutzungsänderung mit baulicher Änderung
Gebäudeklasse:	Gebäudeklasse 5
Bauliche Anlage:	Hotels, Gasthöfe, Fremdenheime, Pensionen
Anlage / Einrichtung:	
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung:	Nicht relevant
Zahl der Vollgeschosse:	Vollgeschoss(e)