

Freie und Hansestadt Hamburg Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt Fachamt Bauprüfung

M/BP

Klosterwall 6 (City-Hof, Block C)

20095 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48 Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1 E-Mail baupruefung@hamburg-

mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###

Telefon 040 - 4 28 54 - ###

Telefax ### E-Mail ###

GZ.: M/BP/01098/2016

Hamburg, den 27. Oktober 2016

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO

Eingang 14.04.2016

Grundstück

Belegenheiten ###

Baublock 102-019

Flurstück 01268 in der Gemarkung: Altstadt Nord

Anbindung des Souterrains und des Erdgeschosses an den Fahrstuhl

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



Öffnungszeiten: Mo, Di, Do von 09:00 bis 15:00 Uhr Mi - geschlossen Fr von 09:00 bis 12:00 Uhr Bauberatung findet nur nach Terminvereinbarung statt. Öffentliche Verkehrsmittel: U1 Steinstraße Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Planungsrechtliche Grundlagen

Baustufenplan Innenstadt

Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung

Textplan Hamburg-Altstadt 49 /Neustadt 47 mit der Ausweisung: MK

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

die Vorlagen Nummer

0 / 10 Grundriss/ Hochparterre vom 26.08.16,1:100- Plan Nr. 100 0 / 11 Baubeschreibung vom 26.08.16

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich. Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

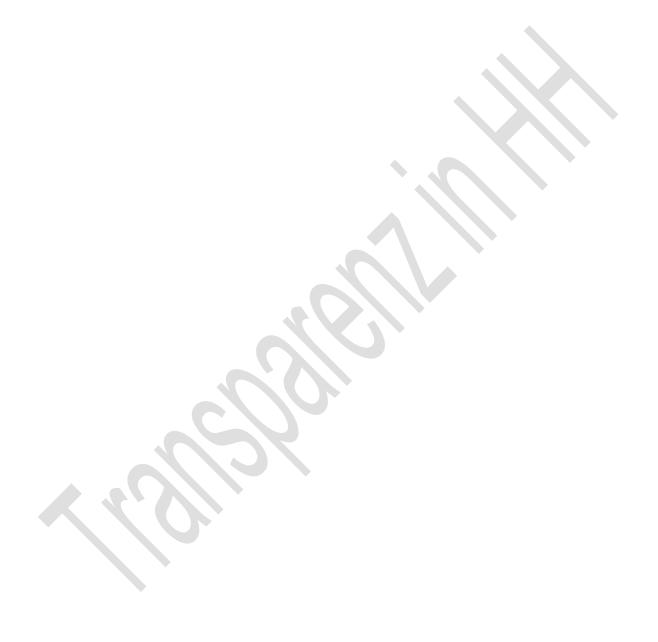
Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Formblatt - Mitteilung über die Innutzungnahme Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

M/BP/01098/2016 Seite 2 von 4



M/BP/01098/2016 Seite 3 von 4

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

M/BP/01098/2016 Seite 4 von 4