



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

Caffamacherreihe 1-3
20355 Hamburg

Telefon 040 - 428 54 - 3448
Telefax 040 - 4279 - 01 54 1
E-Mail bp@hamburg-mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Telefon 040 - 428 54 - ###
E-Mail ###

GZ.: M/BP/01778/2022
Hamburg, den 29. Januar 2025

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
26.10.2022

Grundstück
Belegenheit
Baublücke
Flurstücke

141-001
4977 in der Gemarkung: Finkenwerder Nord

**D-Errichtung von 3 mobilen Wärmeerzeugungsanlagen, befristet
Haus 24**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1

zum Genehmigungsbescheid

**über Änderung der Befristung bis zum 31.05.2026
über immissionsschutz- und wasserrechtliche Genehmigungen
mit Nebenbestimmungen**



Servicezeiten:
Mo 09:00 - 15:00 Uhr
Di 08:00 - 15:00 Uhr
Mi geschlossen
Do 09:00 - 15:00 Uhr
Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Bauberatung nach Terminvereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U2 Gänsemarkt

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Gegen die ausschließliche Aufstellung der Baukörper (Kesselanlagen K1 STEAG und K2 STEAG sowie ein Heizöltank mit 50m³ Lagervolumen STEAG) im Bereich von Haus 24 bestehen von Seiten der nach BImSchG zuständigen Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA) - Amt für Immissionsschutz und Abfallwirtschaft - keine Bedenken.

Nebenbestimmung

Der Betrieb der Anlagen wird von der BUKEA hiermit explizit untersagt. Vor einer Inbetriebnahme der Anlagen ist mindestens ein Verfahren nach §15 BImSchG notwendig, welches rechtzeitig vor einer geplanten Inbetriebnahme bei der BUKEA einzureichen ist.

2. Gegen die ausschließliche Aufstellung der Baukörper (Kesselanlagen K1 STEAG und K2 STEAG sowie ein Heizöltank mit 50m³ Lagervolumen STEAG) im Bereich von Haus 24 bestehen von Seiten der nach WHG/AwSV zuständigen Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA) - Amt für Immissionsschutz und Abfallwirtschaft - keine Bedenken.

Nebenbestimmung

Der Betrieb und die Erstbefüllung vom Heizöltank wird von der BUKEA hiermit explizit untersagt. Vor einer Erstbefüllung und den Betrieb der Anlagen sind die Anlagen vollumfänglich nach den Anforderungen der AwSV herzurichten und durch einen Sachverständigen nach §53 AwSV vor Inbetriebnahme zu überprüfen. Zuständig sind der BUKEA Unterlagen zu den Anlagen im Umfang einer Anzeige nach §40 AwSV im Rahmen der mindestens notwendigen Anzeige nach §15 BImSchG vorzulegen.

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

-

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich. Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid
###

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 1

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 1 Vollgeschoss