



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Eimsbüttel

Bezirksamt Eimsbüttel - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 20144 Hamburg

###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
Technische Sachbearbeitung Kerngebiet

Grindelberg 62 - 66
20144 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 01 - 22 33 (Infopunkt WBZ)
Telefax 040 - 4 27 90 - 30 03
E-Mail Baupruefung@eimsbuettel.hamburg.de

Ansprechpartner: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 01 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: E/WBZ2/03025/2015

Hamburg, den 22. September 2017

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
19.11.2015

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstücke

312-032
1129, 1890, 1867, 1889 in der Gemarkung: Rotherbaum

Neubau eines Wohn- u. Geschäftshaus Badestraße 4 und Neubau eines Wohnhauses Mittelweg 171 (27 WE)

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 2 zum Genehmigungsbescheid

über Grundrissänderungen und Änderungen in den Ansichten

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

317 / 102 M171 Grundriss Staffelgeschoss, M 1:100, Stand 26.07.2017



Servicezeiten WBZ (Bauberatung):
Mo 12:00 - 16:00 Uhr
Di und Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Do 10:00 - 16:00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:
U3 Hoheluftbrücke
M 4, M 5, 15 Bezirksamt Eimsbüttel

Termine im Fachamt Bauprüfung nur
nach Vereinbarung

317 / 103	M171 Grundriss Dachaufsicht, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 104	M171 Ansichten, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 105	B4 Grundriss Erdgeschoss, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 106	B4 Grundriss 1. Obergeschoss, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 107	B4 Grundriss 2. Obergeschoss, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 108	B4 Grundriss 3. Obergeschoss, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 109	B4 Grundriss Staffelgeschoss, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 110	B4 Grundriss Dachaufsicht, M 1:100, Stand 26.07.2017
317 / 111	B4 Ansichten, M 1:100, Stand 26.07.2017

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 317/21, 317,22, 317/59, 317/60, 317/61, 317/63 und 317/64 werden ungültig. In den Vorlagen Nr. 317/9, 317/10 und 317/11 werden die Grundrisse des Gebäudes Badestraße 4 ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 5 Vollgeschosse