



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Eimsbüttel

Bezirksamt Eimsbüttel - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 20144 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung,
Bauen und Umwelt
Bauprüfungsabteilung Stellingen -WBZ 23-

###

Grindelberg 62 - 66
20144 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 01 - 22 33 (Infopunkt WBZ)
Telefax 040 - 4 27 90 - 30 03
E-Mail Baupruefung-
Stellingen@eimsbuettel.hamburg.de

Ansprechpartner: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 01 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: E/WBZ2/02867/2017
Hamburg, den 15. Juni 2018

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Bezug E/WBZ2/03188/2016 - Vorbescheid
Eingang 10.11.2017

Grundstück
Belegenheiten ###
Baublock 321-037
Flurstücke 871 und 872 in der Gemarkung: Stellingen

**Neubau von zwei viergeschossigen Wohngebäuden
mit insges. 69 WE auf einer gemeinsamen Tiefgarage mit 41 Stellplätzen**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid vom 27. April 2018

über die Aufhebung der Anforderung "Stauraum" nach Nr. 69 des Bescheides

Ausführungsgrundlagen

Die Anforderung nach Nr. 69 der Anlage "Wegerechtliche Auflagen und Hinweise" des Bescheides wird ersatzlos aufgehoben.

Auf die Anforderungen nach Nr. 66 der Anlage, die Garage gem. § 4 Abs. 8 Satz 1 GarVO nur in Vorwärtsfahrt anzufahren und zu verlassen und die Notwendigkeit der Ampelanlage aufgrund der erteilten Abweichung nach Nr. 3.5 des Bescheides wird besonders hingewiesen.



Servicezeiten WBZ (Bauberatung):
Mo 12:00 - 16:00 Uhr
Di und Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Do 10:00 - 16:00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:
U3 Hoheluftbrücke
M 4, M 5, 15 Bezirksamt Eimsbüttel

Termine im Fachamt Bauprüfung nur
nach Vereinbarung

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Die Änderung erfolgt von Amts wegen und ist daher gebührenfrei.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz im HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 4

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse