



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

###

Caffamacherreihe 1-3
20355 Hamburg

Telefon 040 - 428 54 - 3448
Telefax 040 - 4279 - 01 54 1
E-Mail bp@hamburg-mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Telefon 040 - 428 54 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: M/BP/02289/2018
Hamburg, den 30. April 2021

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
17.12.2018

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstück

130-156
1346 in der Gemarkung: Kirchsteinbek

**Rückbau einer Stellplatzanlage und Neubau eines 4-gesch. unterkellerten Wohngebäudes
(32 WE) mit außenliegenden Sicherheitstreppenträumen**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1

zum Genehmigungsbescheid vom 18.12.2019

**Über die geänderte Planung:
Gründung, Treppenhauswände, Wand HAR, Türen der
notwendigen Flure**



Öffnungszeiten:
Mo 09:00 - 15:00 Uhr
Di 08:00 - 15:00 Uhr
Mi geschlossen
Do 09:00 - 17:00 Uhr
Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Bauberatung nach Terminvereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U2 Gänsemarkt

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

37	Lageplan - Außenanlagen, M. 1:200, vom 15.02.21, Index A
38	Grundriss Untergeschoss, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
39	Grundriss Erdgeschoss, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
40	Grundriss Regelgeschoss (1. - 2.OG), M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
41	Grundriss Dachgeschoss, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
42	Dachaufsicht, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
43	Schnitt A-A, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
44	Schnitt B-B, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
45	Ansicht West / Ost / Süd / Nord, M. 1:100, vom 15.02.21, Index A
46	Bau- und Nutzungsbeschreibung vom 15.02.2021

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 6 ,9 ,10 ,11 ,12 ,13 ,14 , 20 , 24 und 26 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 4

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse

Transparenz in HH