

Diese Teilfortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzepts
für das Fördergebiet Jenfeld Zentrum
wurde vom Leitungsausschuss Programmsteuerung RISE (LAP)
am 26.März 2026 unter TOP 3 beschlossen

RISE Fördergebiet Jenfeld-Zentrum

Teilfortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzepts

**im Handlungsfeld Klimaschutz / Klimaanpassung / grüne und blaue Infrastruktur in
Verbindung mit dem Projekt „Energetische Sanierung des Jenfeld-Hauses“**

Vorlage für den LAP am 26.03.2026

1. Einleitung / Anlass

Jenfeld-Zentrum ist seit 2019 als Fördergebiet des Rahmenprogramms Integrierte Stadtteilentwicklung im Programm Lebendige Zentren festgelegt. Die Schwerpunkte der Gebietsentwicklung liegen in der funktionalen und städtebaulichen Entwicklung des zentralen Bereiches, der grünen Infrastruktur sowie der Verbesserung der Wegeverbindungen innerhalb des Quartiers und zum Jenfelder Zentrum. Aufgrund dieser Schwerpunktsetzung wurde im Handlungsfeld Klimaschutz / Klimaanpassung / grüne und blaue Infrastruktur bislang kein Handlungsfeldziel ausgebracht, das die energetische Sanierung sozialer / kultureller Infrastruktur beinhaltet.

2. Sachverhalt

Das Jenfeld-Haus ist als Kulturzentrum eine zentrale soziokulturelle Einrichtung im Fördergebiet Jenfeld Zentrum. Es ist mit Gruppenräumen, einem Saal und Gastronomieflächen vielfältig nutzbar und funktioniert als Ort des kursungebundenen Verweilens und des nachbarschaftlichen Austausches.

Das Bezirksamt Wandsbek beabsichtigt, diese für Jenfeld so wichtige Quartierseinrichtung durch eine energetische Sanierung zukunftsfähig aufzustellen und die Betriebskosten damit deutlich zu senken. Die Umsetzung der Maßnahme gewährleistet eine wesentlich verbesserte Nutzungsfähigkeit des Gebäudes. Mit der energetischen Sanierung sowie der Erneuerung der Fahrradabstellanlagen und der Herstellung des barrierefreien Haupteingangs wird das Jenfeld-Haus in der Nutzbarkeit deutlich verbessert und zukunftsfähig aufgestellt. Das Vorhaben ist Ausdruck der klimapolitischen Zielsetzungen Hamburgs und verdeutlicht die wachsende Bedeutung von Maßnahmen des Klimaschutzes und der Klimaanpassung für die Quartierentwicklung.

Zur konzeptionellen Einbettung der Maßnahme in die Strategie der RISE-Gebietsentwicklung für Jenfeld-Zentrum ist die Ausbringung eines neuen Handlungsfeldzieles im Handlungsfeld Klimaschutz / Klimaanpassung / grüne und blaue Infrastruktur erforderlich. Auf dieser Basis strebt das Bezirksamt Wandsbek in Abstimmung mit WSB eine anteilige Finanzierung der Maßnahme aus RISE-Mitteln an.

3. IEK-Teilfortschreibung

Das Bezirksamt Wandsbek nimmt die Teilfortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzepts für das Fördergebiet Jenfeld-Zentrum in der Fassung der Fortschreibung vom 19.12.2024 wie folgt vor:

Handlungsfeld: Klimaschutz / Klimaanpassung / grüne und blaue Infrastruktur

Neues Handlungsfeldziel: „Die Gebäude der sozialen und kulturellen Einrichtungen tragen zum verbesserten Klimaschutz und zur Klimafolgenanpassung bei.“