



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung  
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Bauprüfung  
M/BP

###  
###  
###

Caffamacherreihe 1-3  
20355 Hamburg

Telefon 040 - 428 54 - 3448  
Telefax 040 - 4279 - 01 54 1  
E-Mail bp@hamburg-mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Telefon 040 - 428 54 - ###  
Telefax ###  
E-Mail ###

GZ.: M/BP/00626/2020  
Hamburg, den 12. Juli 2023

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
23.03.2020

Grundstück  
Belegenheit  
Baublöcke  
Flurstücke

###  
115-009, 115-014  
02327 in der Gemarkung: St. Georg Süd

**Neubau eines 9-geschossigen Büro- und Geschäftshauses mit einer Fläche für eine Sportstätte mit Vereinssportnutzung im 1. Obergeschoss, Verkaufsstätten im Erd- und 1. Obergeschoss und mit 3 Untergeschossen als Tiefgarage**

### GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.



Servicezeiten:  
Mo 09.00 - 15.00 Uhr  
Di 08.00 - 15.00 Uhr  
Mi geschlossen  
Do 09.00 - 15.00 Uhr  
Fr 08.00 - 12.00 Uhr  
Bauberatung nach Terminvereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U2 Gänsemarkt

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Erlaubnis nach § 18 Abs. 1 HWG für das Überfahren der nicht zum Befahren vorgesehenen Nebenflächen der Nordkanalstraße (Spaldingstraße 74) zur Nutzung als Tiefgaragenzufahrt. Es wird eine Überfahrt mit der Breite von 6 m an der Grundstücksgrenze genehmigt.
2. Erlaubnis nach § 18 Abs. 1 HWG für das Überfahren der nicht zum Befahren vorgesehenen Nebenflächen der Spaldingstraße 74 zur Nutzung als Tiefgaragenzufahrt. Es wird eine Überfahrt mit der Breite von 6 m an der Grundstücksgrenze genehmigt.
3. Erlaubnis nach § 18 Abs. 1 HWG für das Überfahren der nicht zum Befahren vorgesehenen Nebenflächen der Nordkanalstraße (Spaldingstraße 74) zur Nutzung als Zufahrt Lieferverkehr. Es wird eine Überfahrt mit der Breite von 6 m an der Grundstücksgrenze genehmigt.
4. Erlaubnis nach § 18 Abs. 1 HWG für das Überfahren der nicht zum Befahren vorgesehenen Nebenflächen der Spaldingstraße 74 zur Nutzung als Abfahrt Lieferverkehr. Es wird eine Überfahrt mit der Breite von 3,50 m an der Grundstücksgrenze genehmigt.
5. Im Einvernehmen mit der örtlich zuständigen Straßenverkehrsbehörde des Polizeikommissariats (PK) 41 stimmt die Zentrale Straßenverkehrsbehörde VD 52 der im Lageplan vom Januar 2021 dargestellten Gehwegüberfahrten zu.

### **Nebenbestimmung**

Die Anlieferung kann durch eine zusätzliche Überfahrt von der Nordkanalstraße zur Spaldingstraße abgewickelt werden. Hier soll das Privatgelände eine Abtrennung zum öffentlichen Raum erhalten. Ein Befahren bzw. eine Nutzung des öffentlichen Raumes an der Straße Nagelsweg als Parkplatz soll damit verhindert werden. Alle Überfahrten sind nur Vorwärtsfahrt ein- und auszufahren. Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten durch den Einrichtungsverkehr in beiden Hauptverkehrsstraßen sind die Fahrbeziehung nur links rein und links raus. Sollten sich nach der Fertigstellung und Nutzung negative Auswirkungen auf die allgemeine Verkehrssicherheit ergeben, behält sich das PK 41 vor, durch straßenverkehrsbehördliche Maßnahmen regelnd einzugreifen

6. Für den Anschluss des Grundstücks an die öffentliche Abwasseranlage
7. Anschlüsse:
  - 1.E0102-HSEKANAL-91340667 Schmutzwasser DN200 Nachtr.Herst § 19 SAG
  - 2.E0102-HSEKANAL-91340669 Mischwasser DN250 Nachtr.Herst § 19 SAG
  - 3.E0102-HSEKANAL-91344309 Regenwasser DN250 Nachtr.Herst § 19 SAG
8. Die Genehmigung wird auf Grundlage des Lageplans Nr.:  
45\_SAN\_4\_GRD\_1UG\_001\_AB\_GE vom 03.07.2023 erteilt.

### **Planungsrechtliche Grundlagen**

Bebauungsplan

Klostertor 5/Hammerbrook 6

mit den Festsetzungen: Mkg 2-6 geschossig innerhalb von  
Baugrenzen

Baunutzungsverordnung vom 15.09.1977

Verordnung

Verordnung über die Bestimmung der Freien und Hansestadt  
Hamburg als Gebiet mit einem angespannten Wohnungsmarkt  
nach § 201a des Baugesetzbuchs

## Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

0 / 23	Grundriss / 3. Obergeschoss, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 24	Grundriss / 4. Obergeschoss, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 25	Grundriss / 5. Obergeschoss, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 26	Grundriss / 6. Obergeschoss, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 27	Grundriss / 7. Obergeschoss, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 43	Betriebsbeschreibung Büroflächen
0 / 50	Grundriss / 3. Untergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 51	Grundriss / 2. Untergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 52	Grundriss / 1. Untergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 55	Grundriss / 2. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 56	Grundriss / 3. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 57	Grundriss / 4. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 58	Grundriss / 5. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 59	Grundriss / 6. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 60	Grundriss / 7. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 13.02.2020
0 / 65	Grundriss / 3. Untergeschoss, 1:100, v. 07.04.2020 Index A
0 / 66	Grundriss / 2. Untergeschoss, 1:100, v. 07.04.2020 Index A
0 / 67	Grundriss / 1. Untergeschoss, 1:100, v. 07.04.2020 Index A
0 / 71	Grundriss / 2. Obergeschoss, 1:100, v. 12.06.2020 Index A
0 / 73	Grünbilanz Dachgärten, 1:100, v. 16.06.2020
0 / 74	Grünbilanz Dachgärten Schnitte A-A+B-B, 1:50, v. 16.06.2020
0 / 89	Fahrgeometrie, v. 21.01.2021
0 / 93	Detail / Attikaanschluss Dach, 1:12,5, v. 22.03.2021
0 / 94	Detail / Brüstungsgeländer Glas, 1:12,5, v. 22.03.2021
0 / 115	Betriebsbeschreibung Verkaufsstätte EG und 1. OG Ost
0 / 116	Betriebsbeschreibung Sportstätte 1. OG West
0 / 117	Betriebsbeschreibung Verkaufsstätte EG West
0 / 118	Grundriss / Erdgeschoss, 1:100, v. 31.03.2023 Index F
0 / 119	Grundriss / 1. Obergeschoss, 1:100, v. 31.03.2023 Index D
0 / 120	Grundriss / 8. Obergeschoss, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 121	Grundriss / Dachausstieg, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 122	Grundriss / Dachaufsicht, 1:100, v. 31.03.2023 Index C
0 / 123	Schnitt A-A, 1:100, v. 31.03.2023 Index B
0 / 124	Schnitt C-C, 1:100, v. 31.03.2023 Index C
0 / 125	Schnitt D-D, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 126	Schnitt E-E, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 127	Ansicht Spaldingstraße, 1:100, v. 31.03.2023 Index B
0 / 128	Ansicht Nordkanalstraße, 1:100, v. 31.03.2023 Index B
0 / 129	Ansicht Nagelsweg, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 130	Grundriss / Erdgeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 31.03.2023 Index F
0 / 131	Grundriss / 1. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 31.03.2023 Index D
0 / 132	Grundriss / 8. Obergeschoss - Brandschutz, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 133	Grundriss / Dachausstieg - Brandschutz, 1:100, v. 31.03.2023 Index A
0 / 134	Grundriss / Dachaufsicht - Brandschutz, 1:100, v. 31.03.2023 Index C
0 / 135	Brandschutznachweis, v. 31.03.2023 Index C
0 / 136	Grundriss / 3. Untergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 137	Grundriss / 2. Untergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 138	Grundriss / 1. Untergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 139	Grundriss / Erdgeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 140	Grundriss / 1. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 141	Grundriss / 2. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 142	Grundriss / 3. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020

0 / 143	Grundriss / 4. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 144	Grundriss / 5. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 145	Grundriss / 6. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 146	Grundriss / 7. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 147	Grundriss / 8. Obergeschoss - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 148	Grundriss / Dachaufsicht - Lüftung, 1:100, v. 22.07.2020
0 / 149	Anlagenschema 1.1 - 1.3 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 150	Anlagenschema 2.1 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 151	Anlagenschema 2.2 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 152	Anlagenschema 2.3 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 153	Anlagenschema 2.4 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 154	Anlagenschema 2.5 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 155	Anlagenschema 3 + 5 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 156	Anlagenschema 4 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 157	Anlagenschema 11 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 158	Anlagenschema 13 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 159	Anlagenschema 21.1 + 21.2 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 160	Anlagenschema 22.1 + 22.2 + 22.3 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 161	Anlagenschema 23.1 + 23.2 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 162	Anlagenschema 22.2 + 22.3 + 22.4 - Lüftung v. 10.07.2020
0 / 163	Lüftungsbeschreibung
0 / 164	Anlagenbeschreibung Starkstromanlagen
0 / 165	Grundriss / 3. Untergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 166	Grundriss / 2. Untergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 167	Grundriss / 1. Untergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 168	Grundriss / Erdgeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 169	Grundriss / 1. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 170	Grundriss / 2. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 171	Grundriss / 3. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 172	Grundriss / 4. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 173	Grundriss / 5. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 174	Grundriss / 6. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 175	Grundriss / 7. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 176	Grundriss / 8. Obergeschoss - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 177	Grundriss / Dachaufsicht - Starkstrom, 1:100, v. 07.07.2020
0 / 178	Schema Energieversorgung - Starkstrom v. 07.07.2020
0 / 179	Schema NSHV - Starkstrom v. 07.07.2020
0 / 180	Schema Sicherheitsbeleuchtung - Starkstrom v. 07.07.2020
0 / 181	Schema Potentialausgleich - Starkstrom v. 07.07.2020
0 / 207	Baubeschreibung v. 05.05.2023
0 / 208	Stellungnahme zur verkehrlichen Erschließung v. 21.01.2021
0 / 209	Lageplan, 1:500, v. 04.05.2023 Index C

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

### **Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften**

9. Folgende planungsrechtliche Befreiungen werden nach § 31 Absatz 2 BauGB erteilt

- 9.1. Überschreiten der im B-Plan Klostertor 5/Hammerbrook 6 festgesetzten Zahl der Vollgeschosse: von 6 um 3 Vollgeschosse auf 9 an der Spaldingstraße (§ 18 BauNVO)
- 9.2. Überschreiten der im B-Plan Klostertor 5/Hammerbrook 6 festgesetzten Zahl der Vollgeschosse: von 2 um 7 Vollgeschosse auf 9 an der Nordkanalstraße

#### **Bedingungen zu 9.1. und 9.2.**

- Die in den Vorlagen dargestellten intensiv begrünten Dachflächen oberhalb des 1. Obergeschosses bzw. Dachgeschosses sind entsprechend der Planung herzustellen und dauerhaft zu erhalten.
- Die Technik auf dem Dach ist entsprechend den Vorlagen mit horizontal durchlaufenden Lamellen in Aluminium -natureloxiert- als Sichtschutz zu

verkleiden. Höhe max. 2,20 m über Oberkannte Dachfläche. Die dahinterliegende Technik darf den Sichtschutz nicht überragen. Die Technik ist möglichst kompakt auf dem Dach anzuordnen, die dargestellte Technikfläche ist die maximal zulässige Technikfläche.

- der aus Brandschutzgründen technisch zwingend notwendige und von der Feuerwehr geforderte Dachausstieg kann ausnahmsweise als für sich stehendes Bauwerk, aufgrund seiner Lage nicht sichtbar aus dem näheren städtischen Umfeld in der Gebäudemitte platziert, in der erforderlichen Höhe ausgeführt werden.
- Vor Rohbaufertigstellung sind Materialität, Farbstellung und Beschaffenheit der gestaltwirksamen Fassaden und Dachelemente mit dem Oberbaudirektor und dem Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung am Standort des Vorhabens zu bemustern.

- 9.3. für das Überschreiten der östlichen Baugrenze mit dem Vordach im EG um 2,45 m und auf einer Breite von 16,20 m in Richtung Osten (§23 BauNVO)
  - 9.4. für das Überschreiten der festgesetzten östlichen Baugrenze um von 1,0 m bis 5,55 m und auf einer Breite von 21,95 m bis 30,21 m mit drei Untergeschossen (§23 BauNVO)
10. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichungen werden nach § 69 HBauO zugelassen
- 10.1. für das Überschreiten der Rettungsweglänge von 35 m auf 37 m im 1. und 2. Untergeschoss bei Achse E-F/3-4 und im 3. Untergeschoss bei Achse B-C/12 (§ 33 Abs. 1 HBauO).

#### **Bedingung**

In dem Technikraum im 2. UG ist neben der akustischen Alarmierung auch eine optische Alarmierung vorzusehen.

- 10.2. für den Verzicht auf notwendige Flure bei (sonstigen Nutzungseinheiten) im EG und 1. OG in der Verkaufsstätte und im Fitnessstudio im 1. OG (§ 34 Abs. 1 HBauO).
- 10.3. für die Überschreitung des Abstandes für innere Brandwände bei Gebäudeausdehnungen von mehr als 40 m um 3 m auf 43 m (im Westteil und um 12 m auf 52 m im Ostteil (§ 28 Abs. 2 HBauO).
- 10.4. für die Deckenöffnungen zwischen 3. und 2. Untergeschoss für die Lüftungszentralen (§ 29 HBauO)
- 10.5. Für den Verzicht auf Umwehrungen bei bodentiefen Fenstern mit absturzsichernder Verglasung, die zu Reinigungszwecken mit Speziälschlüssel von gesichertem, eingewiesenem Reinigungspersonal offenbar sind (§ 36 Abs. 3 HBauO).

#### **Bedingung**

Bedingungen für die Erteilung der Abweichung:

- es ist sicherzustellen, dass das Spezialwerkzeug zur Öffnung der fensterflügel nur entfernt werden kann, wenn die fensterflügel wieder in die gesicherte Öffnungsfunktion gebracht wurden

- die Funktionsfähigkeit der Sperrfunktion der Öffnungsbegrenzer ist durch regelmäßige Wartung dauerhaft sicherzustellen
- das Spezialwerkzeug zur vollständigen Öffnung darf nur durch eingewiesenes und gesichertes Reinigungspersonal genutzt werden
- das Reinigungspersonal ist regelmäßig zu unterweisen
- die Fensterfunktionen gem. Baubeschreibung und gem. der Begründung zum Abweichungsantrag sind einzuhalten
- für das einzubauende Produkt ein bauaufsichtlicher Verwendbarkeitsnachweis vorliegt, hier: Zustimmung im Einzelfall bzw. vorhabenbezogene Bauartgenehmigung für die Bauart

- 10.6. für die nicht unmittelbare vom Freien mögliche Entleerung der Abfallbehälterräume (§ 43 Abs. 3 HBauO).

### **Bedingung**

- Es ist ein Bereitstellplatz auf dem eigenen Privatgrund für die Müllbehälter an der öffentlichen Straße entsprechend der Bauvorlage dauerhaft vorzuhalten
- Zugänglichkeit - Bereitstellplatz: Am Tage der Abfuhr muss der Bereitstellplatz ab 6:00 Uhr für die Mitarbeiter der Stadtreinigung zugänglich sein. Der Zugang und Fahrweg zu dem Standplatz, insbesondere in der dunklen Jahreszeit, muss beleuchtet und im Winter frei von Eis und Schnee sein (AbfBenVO, § 14 (1))
- Behältertransport: Am Tage der Abfuhr müssen die Behälter aus dem UG von hauseigenen Kräften bis 6:00 Uhr morgens son auf dem Bereitstellplatz (Privatgrund) platziert werden, dass der Verkehr nicht behindert oder gefährdet wird (AbfBenVO § 13 (4) und (5)). Die Behälter sind unmittelbar nach der Leerung zu dem Müllraum zurückzubringen.

- 10.7. für die harte Bedachung mit brennbarer Dämmung anstatt nicht brennbarer Bedachung über dem 1. OG (intensive Dachbegrünung) (§ 8 Abs. 2 VkVO)

### **Bedingung**

Die vorgeschlagene Planung ist vollständig umzusetzen:

- Die Dämmung ist schwerentflammbar auszuführen
- es ist eine durchlaufende feuerbeständige Stahlbetondachdecke als Raumabschluss unter der Dämmung vorzusehen
- die Zugänglichkeit zum Dach ist für die Feuerwehr über eine Treppe sicherzustellen
- im Bereich der Dachfläche muss ein Wandhydranten Typ F vorhanden sein, dessen Wirkungsbereich das komplette Dach abdeckt. Dachaufbauten und Geräte sind dabei zu berücksichtigen
- vor der aufgehenden Fassade ist ein 5 m breiter Streifen des Daches feuerbeständig auszuführen

- 10.8. für das Abstellen von Einkaufswagen und Fahrrädern in der Tiefgarage im 1. und 2. UG (§ 2 Abs. 2, 9 GarVO)

### **Bedingung**

Es ist Nutzerseitig durch geeignete Maßnahmen sicherzustellen, dass die Einkaufswagen und Fahrräder geordnet in den vorgesehenen Nischen abgestellt sind. Es ist sicherzustellen, dass Rettungswege und Angriffswege der Feuerwehr nicht durch „wild“ abgestellte Einkaufswagen beeinträchtigt werden. Es ist ebenfalls nutzerseitig durch geeignete Maßnahmen

sicherzustellen, dass sich im Bereich der Einkaufswagenabstellfläche und auch in den Einkaufswagen keine Brandlasten, durch Müll, Papier, etc. bilden.

- 10.9. für das Überschreiten der Rettungsweglänge von 30 m auf 34 m im Bereich der Achse D-E/2-4 im 2. und 3. Untergeschoss (§ 15 Abs. 2 GarVO)

### **Aufschiebende Bedingung**

11. Von der Genehmigung darf erst Gebrauch gemacht werden, wenn
- 11.1. die Zustimmung im Einzelfall für das Bauprodukt bzw. die vorhabenbezogene Bauartgenehmigung für die Bauart vorliegt.
  - 11.2. eine Genehmigung/Stellungnahme zur Einleitung von Abwasser der Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft vorliegt.

Diese Nebenbestimmungen verlängern nicht die Geltungsdauer der Genehmigung nach § 73 Absatz 1 HBauO.

### **Genehmigungseinschränkungen (aufschiebende Bedingung)**

12. Mit den entsprechenden Bauarbeiten darf erst begonnen werden, wenn über folgende Prüfgegenstände ein Ergänzungsbescheid erteilt worden ist:
- 12.1. Standsicherheit

Diese Einschränkungen verlängern nicht die Geltungsdauer der Genehmigung nach § 73 Absatz 1 HBauO.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###  
###  
###  
###  
###  
###

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### **Weitere Anlagen**

Transparenz in HH



Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 9 Vollgeschosse