



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,  
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

###  
###  
###  
###  
###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung

Jessenstraße 1 - 3  
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63  
Telefax 040 - 427 9 02570  
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-  
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 11 - ###  
Telefax ###  
E-Mail ###

GZ.: A/WBZ/06521/2020

Hamburg, den 11. Oktober 2022

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
Eingang 31.07.2020  
Grundstück  
Belegenheit ###  
Baublock 220-050  
Flurstück 1739 in der Gemarkung: Lurup

**Abriss eines Pastoratsgebäudes und Neubau einer Kindertagesstätte (Kita mit insg. 100 Plätzen: 3 Krippen- und 3 Elementargruppen) und einer Jugendwohnung (mit 9 Zimmern)**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 4 zum Ergänzungsbescheid Nr. 1 vom 24.03.2021**  
(Prüfung der abwasserrechtlichen Belange)

**über**

#### **Änderungen zum Sielanschluss**

Folgende Punkte im Ergänzungsbescheid Nr.1 vom 24.03.2021 werden ungültig

- Pkt. 1 sowie
- Pkt. 27 – 40 sielanschlussrechtliche Auflagen und Hinweise und durch diesen Änderungsbescheid ersetzt.

**Dieser Bescheid schließt ein:**



WC

Sprechzeiten:  
nach Vereinbarung im Service Zentrum  
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S1, S11, S2, S3, S31 Altona  
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

## 1. Für den Anschluss des Grundstücks an die öffentliche Abwasseranlage

Anschlüsse:

Nr.1 E0102-HSEKANAL-2708284 Schmutzwasser DN150 Wiederinbtr. Entfällt HH

Nr.2 E0102-HSEKANAL-4703527 Regenwasser DN150 Wiederinbtr. Entfällt HH

Die Genehmigung wird auf Grundlage des Lageplans Nr.: A\_LAG\_SAN\_h vom 09.08.2022 erteilt.

### Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

S-230	Schreiben/mail vom Fachingenieur / Antrag Änderung Sielanschluss
7 / 150	Antrag Sielanschluss (angepasster Sielanschlussantrag / alte Vorgangsnr. 615858)
7 / 152	Lageplan Entwässerung - A_LAG_SAN 1_100_h vom 09.08.2022, Index H

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

**Die Vorlage Nummer 113 (Lageplan Entwässerung E\_LAG\_SAN vom 09.09.2020) wird ungültig.**

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

**Der Bescheid umfasst auch die**

###

Unterschrift

### Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG  
Anlage - nächste Schritte zu einem Sielanschluss  
Anlage - Fertigstellungsmeldung

**Anlage zum Bescheid**

###

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Beseitigung (Abbruch), Errichtung  
Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3  
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude  
Zahl der Vollgeschosse: 3 Vollgeschosse

Transparenz in HH