

Hamburg Port Authority, Am Strandkai 1, 20457 Hamburg

Bauprüfabteilung Hafen

HPA PA1

PA1-2

GZ.: HPA-PA1-139-2026

Hamburg, 18. September 2026

Verfahren	Baugenehmigungsverfahren mit Konzentrationswirkung nach § 64a HBauO
Bezug	
Eingang	15.06.2026
Grundstück	

Baublöcke	134-040
Flurstück	1392 in der Gemarkung: Veddel

Aufstellung Notstromaggregat auf flach gegründetem Fundament für MVH

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 3 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als drei Jahre unterbrochen worden ist.

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 2 HBauO einmalig um drei Jahre verlängert werden.

Planungsrechtliche Grundlagen

Hafengebietsplan

Hafengebiet

Hafenentwicklungsgesetz vom 25.01.1982 in der geltenden Fassung

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

die Vorlagen Nummer

- **0008** baubeschreibung-1_Baubeschreibung_NSA_MVH_20260610.pdf
 [baubeschreibung-1_Baubeschreibung_NSA_MVH_20260610.pdf]
- **0009** betriebsbeschreibung-1_Betriebsbeschreibung_NSA_MVH_20260610.pdf
 [betriebsbeschreibung-1_Betriebsbeschreibung_NSA_MVH_20260610.pdf]
- **0010** betriebsbeschreibung-
 2_Bauvorlage_Gefaehrdungsbeurteilung_NSA_MVH_20260610.pdf
 [betriebsbeschreibung-
 2_Bauvorlage_Gefaehrdungsbeurteilung_NSA_MVH_20260610.pdf]
- **0011** flurkarte-1_Eigentuemernachweis_1021_20260601.pdf [flurkarte-
 1_Eigentuemernachweis_1021_20260601.pdf]
- **0012** flurkarte-2_Lageplan_Liegenschaftskarte_Veddel_1021_20260610.pdf
 [flurkarte-2_Lageplan_Liegenschaftskarte_Veddel_1021_20260610.pdf]
- **0014** lageplan-1_Lageplan_Abstandsflaechen_M1_200_20260610.pdf [lageplan-
 1_Lageplan_Abstandsflaechen_M1_200_20260610.pdf]
- **0015** lageplan-2_Lageplan_M1_1000_20260610.pdf [lageplan-
 2_Lageplan_M1_1000_20260610.pdf]
- **0016** grundrisse-1_Grundrisse_Bauwerksplan_M1_100_20260610.pdf [grundrisse-
 1_Grundrisse_Bauwerksplan_M1_100_20260610.pdf]
- **0018** brandschutznachweis-1_Brandschutznachweis_NSA_MVH_20260610.pdf
 [brandschutznachweis-1_Brandschutznachweis_NSA_MVH_20260610.pdf]
- **0019** brandschutznachweis-2_Brandschutznachweis_NSA_MVH_Plan_20260610.pdf
 [brandschutznachweis-
 2_Brandschutznachweis_NSA_MVH_Plan_20260610.pdf]
- **0020** wasserrecht-1_Wasserrecht_Umweltauswirkungen_NSA_MVH_20260610.pdf
 [wasserrecht-1_Wasserrecht_Umweltauswirkungen_NSA_MVH_20260610.pdf]

Genehmigungseinschränkungen (aufschiebende Bedingung)

Mit den entsprechenden Bauarbeiten darf erst begonnen werden, wenn über folgende Prüfgegenstände ein Ergänzungsbescheid erteilt worden ist:

1. Standsicherheit

Diese Einschränkungen verlängern nicht die Geltungsdauer der Genehmigung nach § 73 Absatz 1 HBauO.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

Anlage - bauordnungsrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - bodenschutzrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - immissionsschutzrechtliche Auflagen und Hinweise

Anlage - Auflagen und Hinweise zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen

Unterschrift

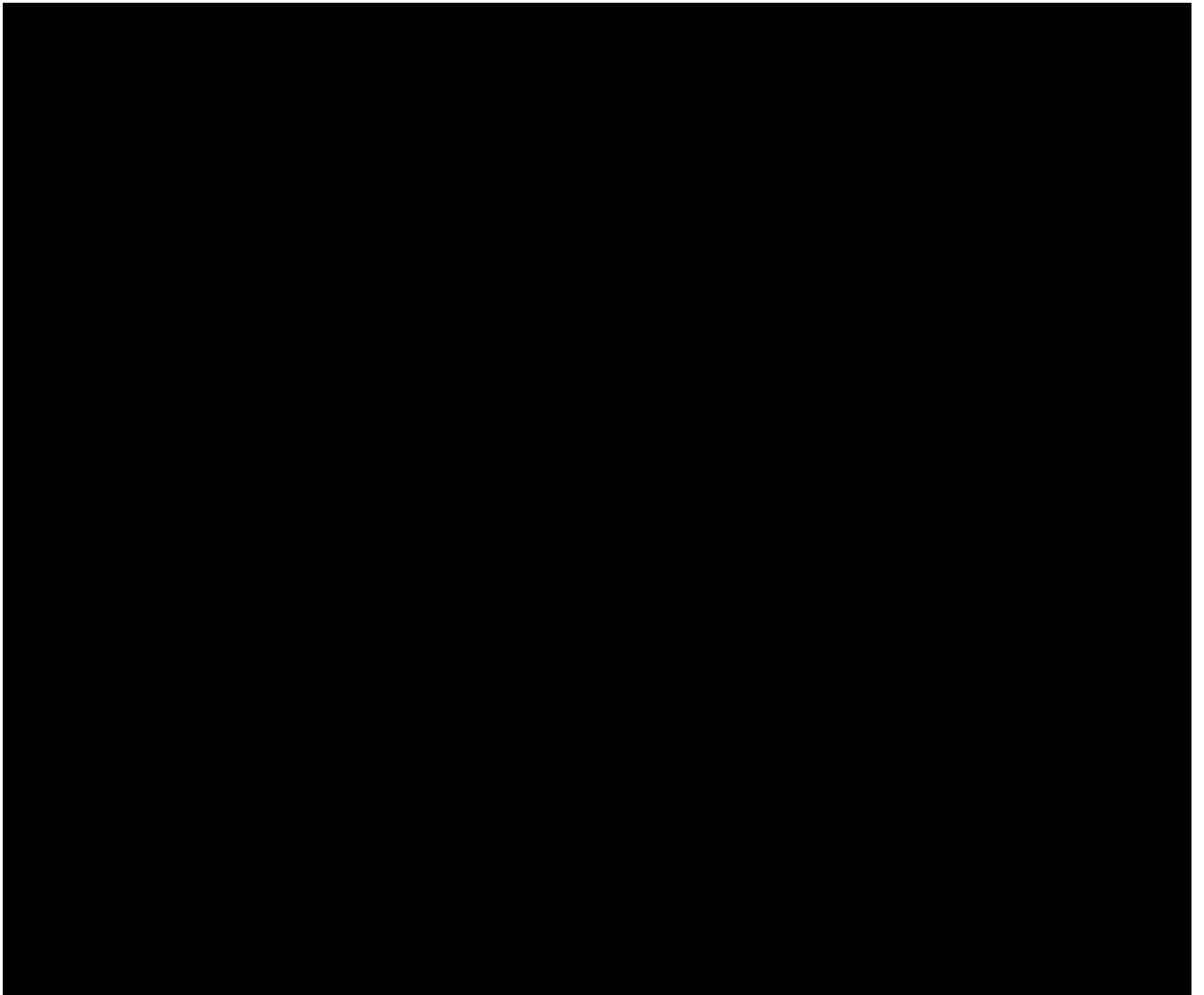
Gebühr

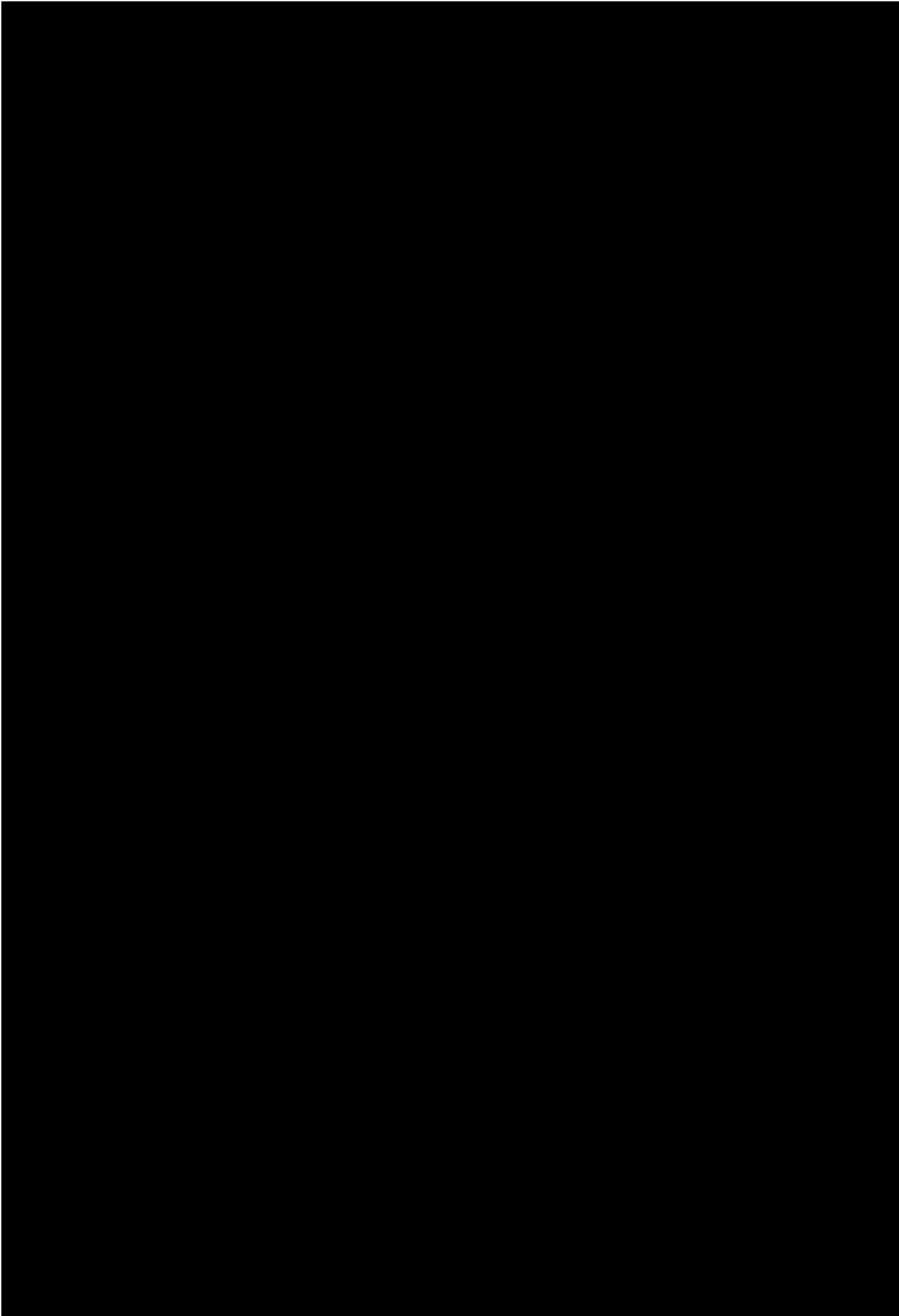
Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

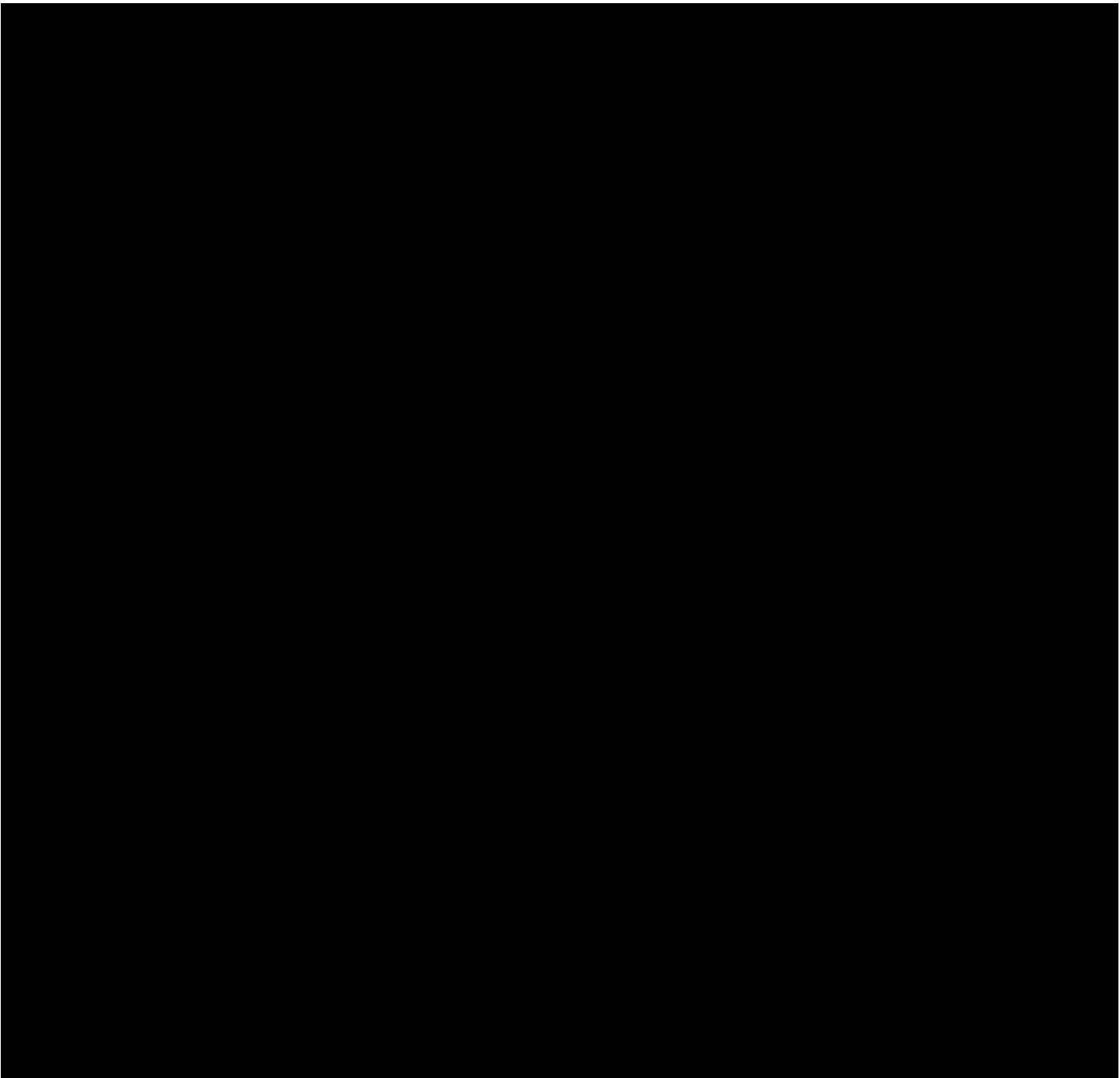
Weitere Anlagen

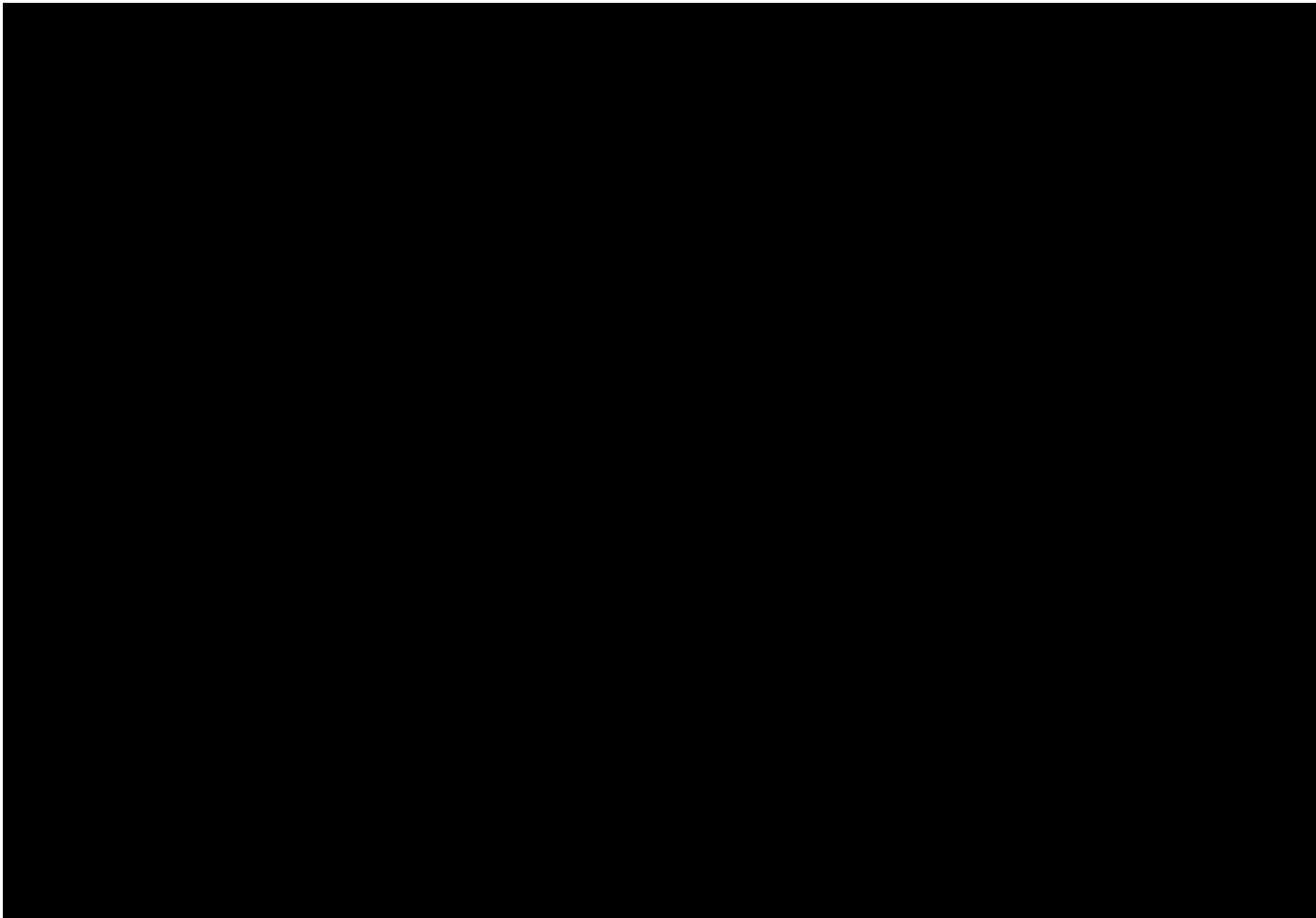
Formblatt - Mitteilung über die Innutzungnahme

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG









Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme:	Errichtung
Gebäudeklasse:	Gebäudeklasse 1
Bauliche Anlage:	Sonstige Nichtwohngebäude
Anlage / Einrichtung:	
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung:	Nichtwohngebäude
Zahl der Vollgeschosse:	1 Vollgeschoss(e)