



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
WBZ 21

###

Schloßgarten 9
22041 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 81 - 0
Telefax 040 - 427 905 487
E-Mail wbz21@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartner: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 81 - ###
E-Mail ###

GZ.: W/WBZ/16516/2015
Hamburg, den 31. Januar 2018

Verfahren
Eingang

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO
28.12.2015

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstück

501-012
34 in der Gemarkung: Eilbek

Neubau eines Mehrfamilienhauses (12WE) und Umnutzung und Sanierung von zwei Bestandsgebäuden (6WE)

ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid
über diverse Änderungen**



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1, Busse Wandsbek Markt

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

64 / 35	Baubeschreibung
64 / 46	Lageplan/Abstandsflächen
64 / 47	Grundriss / Erdgeschoss Haus 1+2
64 / 48	Grundriss / Obergeschoss Haus 1+2
64 / 49	Dachaufsicht Haus 1+2
64 / 50	Schnitt 1 Haus 1
64 / 51	Schnitt 2 Haus 1
64 / 52	Längsschnitt Haus 1
64 / 53	Ansichten Haus 1
64 / 54	Schnitt 1 Haus 2
64 / 55	Schnitt 2 Haus 2
64 / 56	Ansichten SO + NO + NW Haus 2
64 / 57	Grundriss/Souterrain Haus 3
64 / 58	Grundriss / Erdgeschoss Haus 3
64 / 59	Grundriss / Erdgeschoss Haus 3
64 / 60	Lageplan/Außenanlagen
64 / 61	Grundriss / 2. Obergeschoss Haus 3
64 / 62	Grundriss / Staffelgeschoss Haus 3
64 / 63	Dachaufsicht Haus 3
64 / 64	Dachaufsicht Haus 3
64 / 65	Schnitt 2 Haus 3
64 / 66	Ansichten Haus 3

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 64/9 - 64/17; 64/20 - 64/21; 64/23 - 64/25; 64/37 - 64/43 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 3 Vollgeschosse

Transparenz in HH