



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Harburg

Bezirksamt Harburg - Bauprüfung - 21073 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und  
Umwelt  
Bauprüfung

###  
###  
###  
###  
###  
###

Harburger Rathausforum 2  
21073 Hamburg

Telefax 040 - 4 27 90 - 76 45  
E-Mail wbz@harburg.hamburg.de

Ansprechpartner: ###

Telefon 040 - 4 28 71 - ###  
E-Mail ###

GZ.: H/WBZ/06386/2020

Hamburg, den 24. September 2021

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
08.10.2020

Grundstück  
Belegenheit  
Baublöcke  
Flurstücke

###  
711-010, 711-115  
3191, 3252, 3174 in der Gemarkung: Heimfeld

**Umnutzung der bestehenden Logistikhalle 12.1 zu einer Logistik- und Montagehalle**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid**  
**über brandschutztechnische Anforderungen**  
**Lastenaufzug**



WC

Sprechzeiten:  
nach telefonischer Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S3, S31, 141, 241, 142, 242, 143, 243,  
443, 144, 145, 245, 153, 157 Harburg  
Rathaus

## **Ausführungsgrundlagen**

Der Bauherr beantragt die Änderung auf Grund der Tatsache, dass der im Bestand vorhandene Aufzug ausschließlich als Lastenaufzug genutzt werden soll. Um den erforderlichen brandschutztechnischen Abschluss (feuerbeständig) herzustellen, soll abweichend zum Brandschutzkonzept ein Brandschutzvorhang im OG (west) in EI2 90C2 Qualität anstelle der T 90 Fahrstachttür zur Ausführung kommen. Brandschutztechnisch bestehen hier keine Bedenken, da es im OG den brandlastfreien Bereich (notwendiger Flur) hinter dem Feuerschutzvorhang gibt, sich keine Personen im Fahrstachttür aufhalten dürfen und der Brandschutzvorhang über lokale Rauchmelder im EG und OG in unmittelbarer Nähe (Sturzmelder) des Aufzuges ausgelöst wird. Damit kann die Anforderung Nr. 8 des Bescheides und die Grüneintragung im EG T 90 entfallen, das Schutzziel der Anforderung wird erreicht.

### **Bestandteil des Bescheides**

- die Vorlage Nummer

383 / 34 a    Änderungsantrag Lastenaufzug Brandschutz

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich. Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Nutzungsänderung, Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 1 Vollgeschoss

Transparenz in HH