



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
WBZ 22

###

Schloßgarten 9
22041 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 81 - 0
Telefax 040 - 4 27 90 51 49
E-Mail wbz22@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 81 - ###

GZ.: W/WBZ/02832/2017
Hamburg, den 24. April 2018

Verfahren
Eingang

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO
28.02.2017

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstücke

514-087
2701, 2762 in der Gemarkung: Farmsen

Neubau von zwei unterkellerten Wohnhäusern mit 14 WE

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1

zum Genehmigungsbescheid vom 02.11.2017

über Neubau von 2 unterkellerten Wohnhäusern mit insgesamt 14 WE
geändert in: Neubau von 2 teilunterkellerten Wohnhäusern mit insgesamt 14 WE



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1, Busse Wandsbek Markt

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummern

7 / 60	Lageplan mit Vermesserdaten
7 / 67	Grundriss / Kellergeschoss Gebäude 2
7 / 68	Grundriss / Erdgeschoss Gebäude 2
7 / 69	Grundriss / Obergeschoss Gebäude 2
7 / 70	Grundriss / Staffelgeschoss Gebäude 2
7 / 71	Schnitt A-A Gebäude 2
7 / 72	Schnitt B-B Gebäude 2
7 / 73	Ansichten Gebäude 2
7 / 75	Grundriss KG - Gebäude 1
7 / 76	Grundriss EG - Gebäude 1
7 / 77	Grundriss 1. OG - Gebäude 1
7 / 78	Grundriss 2. OG - Gebäude 1
7 / 79	Schnitte - Gebäude 1
7 / 80	Ansichten - Gebäude 1
7 / 81	Berechnung / Wohnflächen

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummern aus dem Baugenehmigungsbescheid 7/26; 7/31 - 7/32; 7/37; 7/42
- 7/47; 7/51; 7/55 - 7/58 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe
Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 3 Vollgeschosse