



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
AWBZ2 Fachamt Bauprüfung

####

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ####

Zimmer ####
Telefon ####
Telefax ####
E-Mail ####

GZ.: A/WBZ/05702/2014

Hamburg, den 24. Juni 2025

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Bezug zum Vorbescheid vom 09.10.2013 - A/WBZ/01082/2012
Eingang 11.08.2014
Belegenheit #####
Baublock 216-014
Flurstücke 3710, 4273, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709
in der Gemarkung: Bahrenfeld

**5 + 8-gesch. Wohn- und Geschäftsgebäude mit Einzelhandel und TG: (155 Whg. in BT1
u.109 Micro-Apa. + 25 Whg. in BT2)
(Dreieck Von-Sauer-Str., Bahrenfelder Chaussee, Straußstr.)**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 10 zum Genehmigungsbescheid

**über den Wegfall/Austausch/Änderung von Auflagen zu der
Garagenlüftung und Treppenhausspüllüftungs- / Druck-
belüftungsanlagen im Änderungsbescheid Nr.8 vom 24.04.2025
unter Pkt.2. und Pkt.9. (Abhilfe Widerspruch v. 21.05.2025)**



WC

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 5 Vollgeschosse

Transparenz in HH