



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Bergedorf

Bezirksamt Bergedorf - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - Postfach 800380 - 21003 Hamburg

####

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt  
Bauprüfung - B/WBZ 2

Wentorfer Straße 38 a  
21029 Hamburg

Telefax 040 - 4 279 06 - 047

E-Mail Baupruefung@bergedorf.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ####

Telefon ####

GZ.: B/WBZ/06249/2022

Hamburg, den 30. Dezember 2022

Verfahren	Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Bezug	B/WBZ/02771/2022
Eingang	20.12.2022
Belegenheit	####
Baublock	601-101
Flurstück	4779 in der Gemarkung: Lohbrügge

### Durchführung der OE-Semesterauftaktparty der HAW LS

## BEFRISTETE GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung befristet bis zum 31.03.2023 erteilt, das oben beschriebene Vorhaben an folgenden Terminen auszuführen:

23.03.2023

24.03.2023

Nach Ablauf der Befristung ist die bauliche Anlage vom Eigentümer oder Verfügungsberechtigten der baulichen Anlage innerhalb eines Monats ohne Entschädigungsansprüche zu beseitigen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



Kunden-WC  
Aufzug

Termine nach Vereinbarung unter der  
Telefon-Nr.: 42891 - 4000

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S2, S21 Bergedorf  
Bus 235 Rathaus Bergedorf  
alle Busse Mohnhof

## Planungsrechtliche Grundlagen

Bebauungsplan

Lohbrügge 11

mit den Festsetzungen: Gemeinbedarfsfläche - Fachhochschule -  
Baunutzungsverordnung vom 26.06.1962

## Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides sind

- die Vorlagen Nummer

252 / 1	Grundriss / Erdgeschoss
252 / 2	Veranstaltungskonzept

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch  
bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

####

Unterschrift

## Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.