Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Eimsbüttel

Bezirksamt Eimsbüttel - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 20144 Hamburg

###
###
###
###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
Technische Sachbearbeitung Kerngebiet

Grindelberg 62 - 66
20144 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 01 - 22 33 (Infopunkt WBZ)
Telefax 040 - 4 27 90 - 30 03
E-Mail Baupruefung@eimsbuettel.hamburg.de

Ansprechpartner: ###
Zimmer 710
Telefon 040 - 4 28 01 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: E/WBZ2/01270/2013
Hamburg, den 19. September 2014

Verfahren	Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO
Bezug	Änderung vom 31.10.2013
Eingang	16.05.2013
Grundstück	
Belegenheit	###
Baublock	301-001
Flurstück	1492 in der Gemarkung: Eimsbüttel

Errichtung eines Mehrfamilienhauses (7 WE)

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 **zum Genehmigungsbescheid**

über die Änderung der Wohnungsaufteilungen, der Fassadenansicht und der Nichtherstellung des Kellergeschosses

Ausführungsgrundlagen

Servicezeiten WBZ (Bauberatung):
Mo 12:00 - 16:00 Uhr
Di und Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Do 10:00 - 16:00 Uhr

Termine im Fachamt Bauprüfung nur nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U3 Hoheluftbrücke
35, 5, 115 Bezirksamt Eimsbüttel

Transparenz in HH

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

12 / 77	Außenanlageplan
12 / 78	Grundriss / Erdgeschoss
12 / 79	Grundriss 1.OG
12 / 80	Grundriss 2.Og
12 / 81	Grundriss 3.OG
12 / 82	Grundriss 4.OG, STG
12 / 83	Dachaufsicht
12 / 84	Dachaufsicht
12 / 85	Schnitt A
12 / 86	Schnitt B
12 / 87	Schnitt C
12 / 88	Ansicht Nord
12 / 89	Ansicht Süd
12 / 90	Ansicht Ost
12 / 91	Ansicht West

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 12/36-46 werden ungültig.

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Änderung zur Genehmigung nach § 173 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)

   Bedingung: Hinsichtlich einer Genehmigungsfähigkeit gemäß § 173 ist jedoch der Teil der Staffel allseitig statt in Klinker in hellem Putz auszuführen (siehe grüne Eintragungen, Bauvorlagen Nr. 12/88-91).

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Wohngebäude
Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse

Transparenz in HH