



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

###  
###  
###  
###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt  
WBZ 23

Schloßgarten 9  
22041 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 81 - 0  
Telefax 040 - 4 27 90 54 89  
E-Mail [wbz23@wandsbek.hamburg.de](mailto:wbz23@wandsbek.hamburg.de)

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 81 - ###

GZ.: W/WBZ/15832/2016

Hamburg, den 21. Januar 2019

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
13.12.2016

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstück

###  
514-123  
4888 in der Gemarkung: Farmsen

**Errichtung eines Wohngebäudes mit 19 WE und einer Tiefgarage (19 WE)**

### **ÄNDERUNGSBESCHEID**

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid 09.02.2018**

**über die Gestaltung der Freifläche im nördlichen Bereich des Grundstücks bzgl. Punkt 22 der naturschutzrechtlichen Auflagen und Hinweise im Baugenehmigungsbescheid.**



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U1, Busse Wandsbek Markt

## **Ausführungsgrundlagen**

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

28 / 68	Freiflächenplan mit Baumschutz
28 / 69	Lageplan Außenanlagen
28 / 70	Grundriss / Erdgeschoss

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 28/43; 28/60; 28/63 werden ungültig.

## **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

## **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

## **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 4

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse