



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt  
WBZ 21

###  
###  
###  
###

Schloßgarten 9  
22041 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 81 - 0  
Telefax 040 - 427 905 487  
E-Mail [wbz21@wandsbek.hamburg.de](mailto:wbz21@wandsbek.hamburg.de)

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 81 - ###

**GZ.: W/WBZ/04605/2016**

Hamburg, den 11. Januar 2018

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
14.04.2016

Grundstück  
Belegenheit  
Baublock  
Flurstück

###  
512-057  
1177 in der Gemarkung: Jenfeld

**Neubau eines Einzelhauses bestehend aus 3 Gebäuden mit insgesamt 8 Wohneinheiten auf 2 Vollgeschossen mit Staffelgeschoss  
- Änderungsantrag**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid  
über Grundrissänderungen**



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U1, Busse Wandsbek Markt

## **Ausführungsgrundlagen**

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

7 / 62	Lageplan Grundstück (N30.11)
7 / 64	Lageplan Grundstück
7 / 66	Grundriss / Kellergeschoss
7 / 67	Grundriss / Erdgeschoss
7 / 68	Grundriss / Obergeschoss
7 / 69	Grundriss / Dachgeschoss
7 / 70	Schnitt A-A
7 / 71	Schnitt B-B
7 / 72	Schnitt C-C
7 / 73	Ansicht Osten
7 / 74	Ansicht Süden/Norden
7 / 75	Ansicht West

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 7/25, 7/26, 7/30, 7/31, 7/32, 7/33, 7/34, 7/35, 7/36, 7/37, 7/38, 7/39, 7/40, 7/53 und 7/55 werden ungültig.

## **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

## **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

## **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 2 Vollgeschosse

Transparenz in HH