

Niederschrift über die 12. Sitzung der Senatskommission für
Stadtentwicklung und Wohnungsbau am 24. Januar 2013 - Auszug

TOP 6: 4. Quartalsbericht 2012 über Verkäufe von Wohnungsbaugrundstücken –
Jahresabschluss 2012

Die Senatskommission nimmt von der Vorlage Kenntnis.

Einverstanden:

gez.

██████████
Staatsrat

Für die Niederschrift:

gez.

Thomas ██████████
Geschäftsführung



Senatskanzlei

Berichterstattung:
Senator [REDACTED]

Vorblatt zur
Senatskommissionsvorlage
für die Sitzung der Senatskommission
für Stadtentwicklung und Wohnungsbau
am 24.01.2013
Nr. 130124/6

**Betr.: 4. Quartalsbericht 2012 über Verkäufe von Wohnungsbaugrundstücken –
Jahresabschluss 2012**

Petitum

Die Senatskommission für Stadtentwicklung und Wohnungsbau wird gebeten, den anliegenden Sachstand zur Kenntnis zu nehmen.

A. Zielsetzung

Unterstützung des vom Senat gesteckten Ziels, jährlich 6.000 Wohnungen bauen zu lassen.

B. Lösung

Verkauf baureifer Grundstücke für den Wohnungsbau zur Errichtung von öffentlich geförderten sowie frei finanzierten Miet- und Eigentumswohnungen.

C. Auswirkungen auf den Haushalt

Generierung von Einnahmen für den Grundstock für Grunderwerb.

D. Auswirkungen auf die Vermögenslage

Minderung des Sachvermögens bei Verkauf der Grundstücke (Buchwert)

E. Sonstige finanziellen Auswirkungen

Keine

F. Auswirkungen auf:

x Familienpolitik

Bereitstellung von familiengerechtem und bezahlbarem Wohnraum

- Klimaschutz
- Bürokratieabbau
- Inklusion
- Gleichstellung

G. Alternativen

Verzicht auf den Verkauf der Grundstücke.