

05.04.2016

Niederschrift über die Senatssitzung

(1.2)

Herr Senator Kerstan trägt den Inhalt der Drucksache Nr. 2016/913, betreffend

Ankauf eines Flurstückes im Naturschutzgebiet Wittmoor,

vor.

Der Senat stimmt dem Ankauf des 1.965 m² großen Flurstücks 927, Gemarkung Duvenstedt, Wittmoorreder 77, 22397 Hamburg mit den daraus entstehenden Ankaufs-, Anschaffungsnebenkosten sowie Abbruchkosten wie in der vorgelegten Drucksache beschrieben zu.

Gr. Verteiler

Für die Richtigkeit



Dr. Jutta Bechmann

702.29-01-2016

720.00-02



Berichterstattung:
Senator Kerstan
Staatsrat Pollmann

TOP I 2

Vorblatt zur
Senatsdrucksache
Nr. 2016/00913
vom: 23.03.2016

Ankauf eines Flurstückes im Naturschutzgebiet Wittmoor

A. ZIELSETZUNG

Ankauf eines Flurstückes im Naturschutzgebiet Wittmoor zur naturschutzgerechten Entwicklung des Flurstückes sowie großer umliegender Flächen.

B. LÖSUNG

Ankauf des Flurstücks.

C. AUSWIRKUNGEN AUF DEN HAUSHALT

Die Ermächtigungen für den Ankauf des Flurstückes in Höhe von 229.692,99 Euro, den Abbruch der Bauruine in Höhe von rd. 6.800 Euro sowie die Anschaffungsnebenkosten in Höhe von rd. 12.000 Euro z.B. für Notargebühren, Gerichtskosten und Grunderwerbssteuer stehen beim Investitionsprogramm „Grunderwerb Naturschutz, Landschaftspflege“ des Aufgabenbereiches 265 Natur- und Ressourcenschutz zur Verfügung.

D. AUSWIRKUNGEN AUF DIE VERMÖGENSLAGE

Der zukünftige Wert des Grundstücks beträgt rund 11.000 Euro. Die Differenz zum Gesamtbetrag der Anschaffungskosten (Kaufpreis 229.693 Euro zuzüglich Abbruchkosten von rund 6.800 Euro sowie Nebenkosten wie Notargebühren, Gerichtskosten und Grunderwerbsteuer von rund 12.000 Euro) stellt Aufwand dar, der das Eigenkapital der FHH mindert. Mittel zur Deckung der Kosten sind in der Produktgruppe 292.13 „Naturschutz“ vorhanden.

E. SONSTIGE FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

Keine.

F. AUSWIRKUNGEN AUF:

Familienpolitik

Klimaschutz

Durch die mit dem Ankauf mögliche Steuerung des Wasserhaushalts mit der Speicherung von CO₂ in den Moorböden kann ein wirksamer Beitrag zur Vermeidung klimaschädlicher Emissionen geleistet werden.

Inklusion

Bürokratieabbau

Gleichstellung

G. ALTERNATIVEN

Verzicht auf den Ankauf und die optimale naturschutzgerechte Entwicklung großer Flächen im Naturschutzgebiet Wittmoor. Die Bauruine bleibt im Naturschutzgebiet bestehen. Es entsteht ein Prozesskostenrisiko durch Klage des bisherigen Eigentümers gegen die FHH.

H. ANLAGE

Lageplan