



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

###  
###  
###  
###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt  
WBZ 21

Schloßgarten 9  
22041 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 81 - 0  
Telefax 040 - 427 905 487  
E-Mail wbz21@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartner: ###

Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 81 - ###  
E-Mail DocumentFormat.OpenXml.Wordprocessing.Text

GZ.: W/WBZ/16516/2015  
Hamburg, den 26. April 2019

Verfahren  
Eingang

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO  
28.12.2015

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstück

DocumentFormat.OpenXml.Wordprocessing.Text  
501-012  
34 in der Gemarkung: Eilbek

**Neubau eines Mehrfamilienhauses (12WE) und Umnutzung und Sanierung von zwei Bestandsgebäuden (8WE)**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 2 zum Genehmigungsbescheid  
über Zwei zusätzliche Wohneinheiten in Haus 2**



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U1, Busse Wandsbek Markt

## **Ausführungsgrundlagen**

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

64 / 78	Grundriss / Erdgeschoss Haus 1+2
64 / 79	Grundriss / Obergeschoss Haus 1+2
64 / 80	Schnitt 1 Haus 1
64 / 81	Schnitt 2 Haus 1
64 / 82	Ansichten SO + NO + NW Haus 2

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 64/47 - 64/48; 64/50 - 64/52; 64/54 - 64/56; 64/64 - 64/65 werden ungültig.

## **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

## **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

## **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 3 Vollgeschosse

Transparenz in HH