



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksamt Hamburg-Nord, Postfach 20 17 44, D - 20243 Hamburg

###  
###  
###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt  
Fachamt Bauprüfung

Kümmellstraße 6  
20249 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 04 - 68 07  
Telefax 040 - 4 28 04 - 67 10  
E-Mail [wbz@hamburg-nord.hamburg.de](mailto:wbz@hamburg-nord.hamburg.de)

Ansprechpartner: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 04 - ###  
Telefax 040 - 4 28 04 - 6710  
E-Mail [wbz@hamburg-nord.hamburg.de](mailto:wbz@hamburg-nord.hamburg.de)

GZ.: N/WBZ/04235/2011  
Hamburg, den 5. Mai 2014

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
19.09.2011

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstück

###  
425-034  
4548 in der Gemarkung: Barmbek

**Neubau einer Seniorenwohnanlage (Servicewohnen) mit 95 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 40 Stellplätzen sowie 5 oberirdischen Stellplätzen**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 3 zum Genehmigungsbescheid**

**- über den Entfall der Überdachung der Außentreppe (2.RW)**

### Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides



Öffnungszeiten des Foyers:  
Mo, Di 8:00-15:00  
Do 8:00-18:00  
Fr 8:00-12:00  
Beratungstermine nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Kellinghusenstraße U1, U3  
Tarpenbekstraße Bus 22, 39  
Julius-Reincke-Stieg Bus 20, 25

- die Vorlagen Nummer 23/93

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

### **Bedingung:**

Für eine Gewährleistung der sicheren Benutzung der Außentreppe ist der 2. Rettungsweg von witterungsbedingten Einflüssen, insbesondere Eis und Schnee, dauerhaft freizuhalten.

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.