



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

####

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

Caffamacherreihe 1-3
20355 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48
Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1
E-Mail baupruefung@hamburg-
mitte.hamburg.de

Ansprechpartner: ####

Telefon ####
Telefax
E-Mail

GZ.: M/BP/03583/2017

Hamburg, den 3. Januar 2019

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Eingang 28.11.2017

Grundstück
Belegenheiten ####
Baublöcke 101-014, 101-015, 101-016
Flurstücke 1980, 1981, 1982, 425, 620 in der Gemarkung: Altstadt Nord

Um- und Ausbau der Obergeschosse 5-7 für eine Büronutzung

ÄNDERUNGSBESCHEID NR. 1

zum Genehmigungsbescheid

über die Aufhebung der Ziffer 10 in Anlage 2 zum
Genehmigungsbescheid vom 24.04.2018

Ausführungsgrundlagen

Dem Widerspruch gegen die Nebenbestimmung Nr. 10 aus der Baugenehmigung vom 24.4.18 wird aufgrund des Nachtrags zur Räumungsanalyse Index 1 vom 9.11.2018 abgeholfen. Die Nebenbestimmung Nr. 10 wird aufgehoben, aufgrund der erhöhten Personenzahl sind stattdessen die in der Anlage „**Arbeitnehmerschutzrechtliche Auflagen und Hinweise**“ aufgeführten Nebenbestimmungen und Hinweise zu beachten und einzuhalten:



Öffnungszeiten:
Mo 09.00 - 15.00 Uhr
Di 08:00 - 15:00 Uhr
Mi geschlossen
Do 09:00 - 17:00 Uhr
Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Bauberatung nach Terminvereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U2 Gänsemarkt

Die erhöhte Personenbelegung darf erst umgesetzt werden, wenn die im Gutachten (Anl. 0 / 23) genannten Bedingungen, insbesondere die Änderung der Alarmierung im Brandfall, geschaffen sind und die Einhaltung der Nebenbestimmungen gesichert ist.

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

0 / 23 Nachweis Entfluchtungsanalyse Index -1 v. 09.11.2018

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

####

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht kein gesonderter Bescheid, da es sich um die Abhilfe eines Widerspruches handelt.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5; Sonstige bauliche Anlage

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude