



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
WBZ 22

####

Schloßgarten 9
22041 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 81 - 0
Telefax 040 - 4 27 90 51 49
E-Mail wbz22@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartner: ####

Zimmer ####
Telefon ####

GZ.: W/WBZ/15293/2018
Hamburg, den 6. August 2020

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Eingang 05.11.2018

Grundstück
Belegenheit ####
Baublock 515-088
Flurstück 10649 in der Gemarkung: Bramfeld

Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 44 WE

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid
über die Änderung der naturschutzrechtlichen Auflage Nr. 115

Ausführungsgrundlagen

Der Text in der naturschutzrechtlichen Auflage Nr. 115 im Genehmigungsbescheid vom 12.06.2020 wird gestrichen und durch folgenden Text ersetzt:



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1, Busse Wandsbek Markt

Die Ersatzpflanzungen / Begrünungsmaßnahmen sind spätestens in der Pflanzsaison nach Baufertigstellung durchzuführen, spätestens jedoch bis zum 30.04.2024. Die Pflanzungen / Begrünungsmaßnahmen sind dauerhaft zu erhalten. Bei Ausfall ist gleichwertiger Ersatz zu pflanzen. Etwaig erforderliche Fristverlängerungen sind mit nachziehbarer/prüfbarer Begründung schriftlich zu beantragen.

Es wird Bezug genommen auf das Widerspruchsverfahren W/WBZ/15293/2018/W01 vom 08.07.2020

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 5 Vollgeschosse

Transparenz in HH