



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Amt für Bauordnung und Hochbau

###  
###  
###  
###  
###

Amt für Bauordnung und Hochbau  
Referat Genehmigungen  
BSW/ABH23

Neuenfelder Straße 19  
21109 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 40 - 2121  
Telefax 040 - 427 31 05 26  
E-Mail baugenehmigungen@bsw.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 40 - ###  
Telefax 040 - 427 31 05 26  
E-Mail ###

GZ.: BSU/ABH23/00071/2015  
Hamburg, den 24. November 2016

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
06.08.2015

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstück

###  
104-007  
2448 in der Gemarkung: Altstadt Süd

**Neubau von frei finanzierten Wohnungen (45 WE) und mit Gewerbeeinheiten ( 3GE) BF  
72- Los 3**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid  
über die 1. Tektur**

Dieser Bescheid schließt ein:

### Ausführungsgrundlagen



Sprechzeiten:  
nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S3, S31 Wilhelmsburg

## Bestandteil des Bescheides

### - die Vorlagen Nummer

140	Grundriss EG
141	Grundriss ZG
142	Ansicht NW-Straßenseite - Kobestraße

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 39, 86, 87 werden ungültig.

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

## Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

## Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

###

Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 7 Vollgeschosse

Transparenz in HH