



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung  
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

###  
###  
###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Bauprüfung  
M/BP

Klosterwall 6 (City-Hof, Block C)  
20095 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48  
Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1  
E-Mail Baupruefabteilung@hamburg-  
mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 54 - ###  
E-Mail ###

GZ.: M/BP/01703/2015

Hamburg, den 19. Februar 2016

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
18.05.2015

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstück

###  
115-015  
2458 in der Gemarkung: St. Georg Süd

### 16 Werbeanlagen - Hotelkennzeichnung

### GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.



Öffnungszeiten:  
Montag, Mittwoch, geschlossen  
Dienstag von 13:00 bis 15:00 Uhr  
Donnerstag von 09:00 bis 15:00 Uhr  
Freitag von 09:00 bis 12:00 Uhr  
Bauberatung findet nur nach  
Terminvereinbarung statt.

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U1 Steinstraße

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Erlaubnis für die Sondernutzung des öffentlichen Weges:

Ort der Nutzung: Nordkanalstraße  
Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung  
Art und Zweck der Nutzung: Pos. 2.2 HIEX, 1x vertikales, beleuchtetes Hotelschild (beidseitige Werbeanlage)  
Maß der Nutzung: 8,00m H x 1,65m B x 0,15m T, ABH 5,00m  
Dauer der Nutzung: vom 01.06.2017 bis zum 31.12.2021

Ort der Nutzung: Nordkanalstraße  
Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung  
Art und Zweck der Nutzung: Pos. 3.2 HBH/HIEX 1x doppelseitiges, beleuchtetes Aussteckschild "P" Werbeanlage  
Maß der Nutzung: 0,90m H x 0,80m B x 0,10m T, ABH 5,00m  
Dauer der Nutzung: vom 01.06.2017 bis zum 31.12.2021

Ort der Nutzung: Nordkanalstraße  
Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung  
Art und Zweck der Nutzung: Pos. 1.3 HIEX 2x beleuchtete Bildmarken (Logos auf dem Vordach, Werbeanlage)  
Maß der Nutzung: 0,64m H x 1,30m B x 0,08m T, ABH 3,70m  
Dauer der Nutzung: vom 01.06.2017 bis zum 31.12.2021

Ort der Nutzung: Nordkanalstraße  
Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung  
Art und Zweck der Nutzung: Pos. 1.2 HIEX wandbündige Werbeanlage (einseitiges Leuchttransparent)  
Maß der Nutzung: 0,61m H x 1,25m B x 0,08m T, ABH 1,09m  
Dauer der Nutzung: vom 01.06.2017 bis zum 31.12.2021

Ort der Nutzung: Nordkanalstraße  
Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung  
Art und Zweck der Nutzung: Pos. 1.1 HbH beleuchtete Werbeanlage (Einzeiliger Schriftzug auf dem Vordach)  
Maß der Nutzung: 0,76m H x 4,77m B x 0,08m T, ABH 4,35m  
Dauer der Nutzung: vom 01.06.2017 bis zum 31.12.2021

Ort der Nutzung: Nordkanalstraße  
Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung  
Art und Zweck der Nutzung: Pos. 4 HIEX, 3 Fassadenstrahler oberhalb des Eingangsbereiches (Farbe: weiß)  
Maß der Nutzung:  
Dauer der Nutzung: vom 01.06.2017 bis zum 31.12.2021



Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

### **Genehmigungseinschränkungen (aufschiebende Bedingung)**

2. Mit den entsprechenden Bauarbeiten darf erst begonnen werden, wenn über folgende Prüfgegenstände ein Ergänzungsbescheid erteilt worden ist:

- 2.1. Standsicherheit  
Hierfür ist der erforderliche Nachweis gemäß § 14 der Bauvorlagenverordnung in der geltenden Fassung (BauVorIVO) zur Prüfung nachzureichen.

Diese Einschränkungen verlängern nicht die Geltungsdauer der Genehmigung nach § 73 Absatz 1 HBauO.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###  
###  
###

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage zum Bescheid  
###

Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Werbeanlage

Transparenz in HH