



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksamt Hamburg-Nord, Postfach 20 17 44, D - 20243 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und
Umwelt
Fachamt Bauprüfung

Kümmellstraße 6
20249 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 04 - 68 07
Telefax 040 - 4 27 90 - 48 48
E-Mail wbz@hamburg-nord.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 04 - ###

GZ.: N/WBZ/00268/2014
Hamburg, den 1. August 2019

Verfahren Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO
Bezug N/WBZ/00268/2014
Eingang 21.01.2014

Grundstück
Belegenheiten ###
Baublock 414-029
Flurstück 1510 in der Gemarkung: Uhlenhorst

**Neubau Wohngebäude als Vorder- und Hinterhaus mit 102 Wohnungen und vier
Gewerbeeinheiten in zwei Häusern mit gemeinsamer Tiefgarage (Änderungsantrag)**

ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 2 zum Genehmigungsbescheid
über Tektur, Anpassung in der Ausführungsplanung**



Öffnungszeiten des Foyers:

Mo 8:00-15:00
Di 8:00-12:00
Do 8:00-16:00
Fr 8:00-12:00

Beratungstermine nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:

Kellinghusenstraße U1, U3
Tarpenbekstraße Bus 22, 39
Julius-Reincke-Stieg Bus 20, 25

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

75	Änderungsantrag
9 / 81	Grundriss / 2.Untergeschoss
9 / 82	Grundriss / 1.Untergeschoss
9 / 83	Grundriss / 5.Obergeschoss
9 / 84	Ansichten Vorderhaus
9 / 85	Ansichten Hinterhaus
9 / 86	Grundriss / 2.Untergeschoss
9 / 87	Grundriss / 1.Untergeschoss
9 / 88	Grundriss / Erdgeschoss
9 / 89	Grundriss / 5.Obergeschoss

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 9/42; 9/49; 9/53; 9/54; 9/64.2; 9/64.3; 9/64.4; 9/64.9; 9/78 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse

Transparenz in HH