



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Harburg

Bezirksamt Harburg - Bauprüfung - 21073 Hamburg

###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und
Umwelt
Bauprüfung

Harburger Rathausforum 2
21073 Hamburg
Telefax
040 - 4 27 90 - 76 45
E-Mail
wbz@harburg.hamburg.de

Ansprechpartner: ###
Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 71 - ###
E-Mail ###

GZ.: H/WBZ/00759/2015
Hamburg, den 23. Juni 2016

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
04.02.2015

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstücke

702-072
5152, 5072, 5073, 5074 in der Gemarkung: Harburg

Nutzungsänderung für einen Elektrofachmarkt

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid

über bauseitige Änderungen und brandschutztechnischen
Auflagen (Grüneintragung) in den Brandschutzplänen

Ausführungsgrundlagen



WC

Sprechzeiten:
nach telefonischer Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
S3, S31, 141, 241, 142, 242, 143, 243,
443, 144, 145, 245, 153, 157 Harburg
Rathaus

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

165 / 11 Grundriss / Basement Index ab0 vom 27.04.2016 Änderungsantrag gekennzeichnete Bereiche

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

1. Brandlastfreier Streifen im Shop am Brandschutzvorhang:

Der im Bescheid durch Grüneintragung rechtskräftige brandlastfreie Streifen wird wie folgt an die ausgeführte Situation angepasst.

- 1.1. Im Bereich des Info-Tresens ist der Streifen zum Brandschutzvorhang von allen Gegenständen freizuhalten.
- 1.2. Im Bereich der Kassen (Aussang) und dem Zugangsbereich ist der 5 m breite brandlastfreie Streifen einzuhalten.
- 1.3. Im Bereich der Plexiglaswand ist der Bereich zwischen Brandschutzvorhang und Plexiglaswand von allen Gegenständen freizuhalten.
- 1.4. Im 5 m Bereich vor dem Brandschutzvorhang sind alle Einbauten fest mit dem Untergrund verbunden und entsprechend dem Brandschutznachweis 13043.1 vom 27.01.2015 herzustellen.
- 1.5. Warenträger im 5 m Streifen sind grundsätzlich aus schwer entflammbaren Werkstoffen herzustellen.

2. Elektroraum Verteilerschränke

- 2.1. Der Raum für die Niederspannungshauptverteilung der allgemeinen Stromversorgung (AV) muss von anderen Räumen durch feuerbeständige Wände und Decken abgetrennt sein. Zugangstüren müssen mindestens feuerhemmend sein. (§ 43a Abs. 1 HBauO)
- 2.2. In dem Bereich der Verteilerschränke ist sicherzustellen, dass durch Auslösen der Sprinkleranlage keine Kurzschlussstätigkeit erfolgt.

3. EDV Raum Bestand

- 3.1. Dem Ausführungsvorschlag wird zugestimmt.

4. Anforderung Wand zum Sanitärtrakt

4.1. Dem Ausführungsvorschlag wird zugestimmt.

5. Verlegung Wandhydrant

5.1. Der Verlegung des Wandhydranten wird zugestimmt.

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage zum Bescheid
###

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung
Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5
Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude
Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse