



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung  
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Bauprüfung  
M/BP

###  
###  
###  
###  
###

Klosterwall 6 (City-Hof, Block C)  
20095 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48  
Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1  
E-Mail Baupruefabteilung@hamburg-  
mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###  
Telefon 040 - 4 28 54 - ###  
Telefax ###  
E-Mail ###

GZ.: M/BP/00919/2013  
Hamburg, den 4. August 2014

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
28.03.2013

Grundstück  
Belegenheit  
Baublock  
Flurstück

###  
123-030  
1338 in der Gemarkung: Hamm Geest

**Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit 33 WE und einer Gewerbeeinheit und Tiefgarage**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid vom 04.07.2013**

**über die Änderung des Aufzugs (Eingang Hammer Berg) und über die Anhebung des Höhenniveaus (Eingang Horner Weg)**

### Ausführungsgrundlagen



Sprechzeiten:  
Mo, Di, Do 09.00 - 15.00 Uhr  
Fr 09.00 - 12.00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U1 Steinstraße

Die technische Sachbearbeitung  
(Bauprüfung) erreichen Sie nur nach  
Terminvereinbarung

## Bestandteil des Bescheides

### die Vorlagen Nummer

0 / 54	Grundriss / Untergeschoss
0 / 55	Grundriss / Erdgeschoss
0 / 56	Grundriss / 1.-3.Obergeschoss / Regelgeschoss
0 / 57	Grundriss / Staffelgeschoss
0 / 58	Grundriss / Dachaufsicht
0 / 59	Schnitte / Innenhofansichten B-B
0 / 60	Ansichten Nord

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

In den genehmigten Bauvorlagen vom 04.07.2013 werden lediglich die Änderung der Aufzugsanlage (Treppenhaus Hammer Berg) und die Änderung des Höhenniveaus zum Horner Weg ungültig.  
Die Aufteilung der Grundrisse bleibt von diesem Änderungsbescheid unberührt.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

### **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

### **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 5 Vollgeschosse