



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung  
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

###

###

###

1. ###

2. ###

3. ###

4. ###

5. ###

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Bauprüfung  
M/BP

Klosterwall 6 (City-Hof, Block C)  
20095 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48  
Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1  
E-Mail Baupruuefabteilung@hamburg-  
mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 54 - ###  
Telefax ###  
E-Mail ###

GZ.: M/BP/01967/2015

Hamburg, den 28. Dezember 2015

Verfahren  
Eingang

Vorbescheidsverfahren nach § 63 HBauO  
30.06.2015

Grundstück  
Belegenheit  
Baublock  
Flurstück

###  
114-022  
0048 in der Gemarkung: St. Georg Nord

- 1.) Errichtung einer Dachterrasse, mit Pflanzkästen, einem Ausstiegsbauwerk und zwei Abstellräumen [Gesamtfläche ca. 144 m<sup>2</sup>] auf dem vorhandenen Flachdach sowie
- 2.) der Umbau des Dachgeschosses mit Gestaltung einer Austrittsmöglichkeit auf der Hofseite

### VORBESCHIED

Nach § 63 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung werden unbeschadet der Rechte Dritter die im Antrag gestellten Fragen beantwortet.

Der Vorbescheid gilt zwei Jahre (§ 73 Abs. 2 HBauO).



Sprechzeiten:  
Mo, Di, Do 09.00 - 15.00 Uhr  
Fr 09.00 - 12.00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:  
U1 Steinstraße

Die technische Sachbearbeitung  
(Bauprüfung) erreichen Sie nur nach  
Terminvereinbarung