



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Eimsbüttel

Bezirksamt Eimsbüttel - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 20144 Hamburg

###

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
Bauprüfung
Bauprüfabteilung Region Süd -WBZ 21-
Grindelberg 62 - 66
20144 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 01 - 22 33 (Infopunkt WBZ)
Telefax 040 - 4 27 90 - 30 03
E-Mail Baupruefung@eimsbuettel.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 01 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: E/WBZ2/03364/2015

Hamburg, den 21. März 2019

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
22.12.2015

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstück

311-022
01527 in der Gemarkung: Rotherbaum

Errichtung einer Aufstockung mit 7 Wohneinheiten, Nutzungsänderung von Parkflächen zu Gewerbeflächen

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid

über

1)den Entfall der Ausführung einer WDVSS Fassade im Bereich des OG1-OG3 im Laufgraben 18b-e sowie den Entfall der Ausführung einer WDVSS Fassade an der Rentzelstraße 34

2)den Entfall der Ausführung von Balkonen im Bereich des OG1-OG3 im Laufgraben 18b-e

3)den Einbau eines Fensters im Erdgeschoss des Hauses Nr. 18a



Servicezeiten WBZ (Bauberatung):
Mo 12:00 - 16:00 Uhr
Di und Fr 08:00 - 12:00 Uhr
Do 10:00 - 16:00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:
U3 Hoheluftbrücke
M 4, M 5, 15 Bezirksamt Eimsbüttel

Termine im Fachamt Bauprüfung nur nach Vereinbarung

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

74 / 51	Grundriss / Erdgeschoss
74 / 52	Grundriss / 2. Obergeschoss / Regelgeschoss
74 / 53	Grundriss / 4. Obergeschoss / Aufstockung
74 / 54	Grundriss / Dachgeschoss / Dachaufsicht
74 / 55	Schnitt / Ansicht AA, Schnitt / Ansicht BB
74 / 56	Schnitt CC / Ansicht Laufgraben Bauteil G
74 / 57	Ansicht EE, Ansicht FF
74 / 58	Ansicht GG, Ansicht HH / Schnitt AA

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 74/6-13 werden ungültig.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 4

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude