



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksamt Hamburg-Nord, Postfach 20 17 44, D - 20243 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und
Umwelt
Fachamt Bauprüfung

Kümmellstraße 6
20249 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 04 - 68 07
Telefax 040 - 4 27 90 - 48 48
E-Mail wbz@hamburg-nord.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 04 - ###

GZ.: N/WBZ/03548/2018
Hamburg, den 23. März 2021

Verfahren Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
Eingang 24.09.2018

Grundstück
Belegenheiten ###
Baublock 424-018
Flurstücke 6986, 5560, 6985 in der Gemarkung: Barmbek

Neubau Bildungs- und Begegnungszentrum "Hafen für Familien"

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid
über Änderung der Fluchtwegführung im Erdgeschoss

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides



Öffnungszeiten des Foyers:

Mo 8:00-15:00
Di 8:00-12:00
Do 8:00-16:00
Fr 8:00-12:00

Beratungstermine nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:

Kellinghusenstraße U1, U3
Tarpenbekstraße Bus 22, 39
Julius-Reincke-Stieg Bus 20, 25

- die Vorlagen Nummer

59 / 121	BSK Grundriss / Erdgeschoss
59 / 122	Brandschutzkonzept
59 / 124	BSK Grundriss / Untergeschoss
59 / 126	BSK Grundriss / 1. Obergeschoss
59 / 127	BSK Grundriss / 2. Obergeschoss
59 / 128	BSK Grundriss / 3. Obergeschoss
59 / 129	BSK Grundriss / 4. Obergeschoss

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 59/86;59/87;59/88;59/89;59/90;59/91;59/92 werden ungültig.

Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung **wird** nach § 69 HBauO **zugelassen**

- 1.1. Der Raum zwischen dem notwendigen Treppenraum und dem Ausgang ins Freie verfügt über eine Öffnung (Tür), die nicht in einen notwendigen Flur führt. § 33 (3) Satz 3 Punkt 4 HBauO

Begründung

Es handelt sich um das Erdgeschoss mit mehreren unabhängigen Rettungswegen direkt ins Freie.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht kein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 4 Vollgeschosse

Transparenz in HH